

Hải Dương, ngày 30 tháng 07 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Thước và bà Lê Thị Ngợi

Địa chỉ: Thôn Khánh Hội - xã Nam Đồng - huyện Nam Sách – tỉnh Hải Dương

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 99272.16.270.2979201.TD ngày 03/11/2016 được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hải Dương (sau đây gọi tắt là MB) với ông Nguyễn Văn Thước và bà Lê Thị Ngợi;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 99273.16.270.2979201.BĐ ngày 03/11/2016 được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hải Dương với ông Nguyễn Văn Thước và bà Lê Thị Ngợi;
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số 321/QĐ-MB-HDU ngày 30/07/2019 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hải Dương;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn, nợ xấu của ông Nguyễn Văn Thước và bà Lê Thị Ngợi tại Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hải Dương;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh/tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm xử lý thu nợ số 3794/TB-MBAMC-TTXLN ngày 30 tháng 07 năm 2019, của Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo để Khách hàng được biết: MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 99273.16.270.2979201.BĐ ngày 03/11/2016, được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hải Dương với bên thế chấp/bảo đảm là ông Nguyễn Văn Thước và bà Lê Thị Ngợi.

1. Tài sản thu giữ là: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 158; tờ bản đồ số: 07; địa chỉ xã Nam Đồng - huyện Nam Sách – tỉnh Hải Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 454962, vào sổ cấp GCN: H 4136 do UBND huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 17/11/2006, đứng tên chủ sở hữu là ông Nguyễn Văn Thước và bà Lê Thị Ngợi.

2. Thời gian thu giữ: Dự kiến vào hồi 10h, ngày 27 tháng 08 năm 2019 cho đến khi hoàn thành xong việc thu giữ.

3. Địa điểm thu giữ: Tại Thôn Khánh Hội - xã Nam Đồng - huyện Nam Sách – tỉnh Hải Dương.

4. Lý do thu giữ:

- Bên vay vốn là ông Nguyễn Văn Thước cùng vợ là bà Lê Thị Ngợi đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng số 99272.16.270.2979201.TD ngày 03/11/2016 đã ký với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hải Dương.

- Tại Hợp đồng thế chấp bên thế chấp/bảo đảm kết bàn giao tài sản thế chấp cho Ngân hàng xử lý thu hồi nợ theo đúng quy định.

Để bảo đảm cho việc xử lý tài sản được công khai, minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến Khách hàng được biết, đề nghị đại diện Khách hàng có mặt phối hợp thực hiện đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Cán bộ chuyên trách: Ông Đoàn Minh Thắng | Chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ | ĐT: 0961.335.336
- Địa chỉ: Số 248, đại lộ Nguyễn Lương Bằng, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Rất mong nhận được sự hợp tác!

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an xã Nam Đồng;
- MB Hải Dương (để biết);
- Lưu: VT, TTXLN.



TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

**PGĐ TRUNG TÂM XỬ LÝ NỢ
PHÙNG VĂN HIẾU**