



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH
Số: 461/TB-MBAMC-HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 6 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Bà Trần Thị Minh Hiền.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng hạn mức số Hợp đồng tín dụng số 159.12.149.937585.TD.NH.DN ngày 30/03/2012 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn (nay là Sở Giao Dịch 2) với Công ty Cổ Phần Năng Lượng Vinabenny;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 1071.12.149.937585.DB.DN ngày 28/09/2012 được ký kết giữa bà Trần Thị Minh Hiền với Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn (nay là Sở Giao Dịch 2);
- Căn cứ Biên bản bàn giao hồ sơ khách hàng Công ty Cổ Phần Năng Lượng Vinabenny của Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Chi nhánh Sài Gòn (nay là Sở Giao Dịch 2) sang Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC) xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 460/TB-MBAMC-HCM ngày 06/12/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Công ty Cổ Phần Năng Lượng Vinabenny.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

a) Quyền sử dụng đất

- Thửa đất số: 1 phần thửa đất số 1402;
- Tờ bản đồ số: 6 TQĐ
- Diện tích: 2,856 m²
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BA 040922, số vào sổ cấp GCN: CH 01748 do UBND Quận 7 cấp ngày 29 tháng 4 năm 2010.

b) Tài sản gắn liền với đất:

- Thạm Hải Nguyên