

Bình Dương, ngày 14 tháng 05 năm 2019

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : Ông Hoàng Tuấn Hùng, Bà Võ Lê Hằng.

Địa chỉ : Khu phố 07, TT Liên Hương, Tuy Phong, Bình Thuận

Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam hiện hành và các văn bản pháp luật có liên quan;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 25434.15.765.2499124.TD ký kết ngày 14/10/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (MB Bình Thuận) với Ông Hoàng Tuấn Hùng, Bà Võ Lê Hằng;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 37003.15.765.2499124.TD ký kết ngày 18/12/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (MB Bình Thuận) với Ông Hoàng Tuấn Hùng, Bà Võ Lê Hằng;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 24138.16.765.2499124.TD ký kết ngày 20/09/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (MB Bình Thuận) với Ông Hoàng Tuấn Hùng, Bà Võ Lê Hằng;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 25433.15.765.2499124.BĐ ký kết ngày 14/10/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (Bên nhận thế chấp) với Ông Hoàng Tuấn Hùng, Bà Võ Lê Hằng (Bên thế chấp);

Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 37004.15.765.2499124.BĐ ký kết ngày 18/12/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (Bên nhận thế chấp) với Ông Hoàng Tuấn Hùng, Bà Võ Lê Hằng (Bên thế chấp);

Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 24139.16.765.2499124.BĐ ký kết ngày 20/09/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (Bên nhận thế chấp) với Ông Hoàng Tuấn Hùng, Bà Võ Lê Hằng (Bên thế chấp);

Căn cứ Thông báo về việc xử lý tài sản đảm bảo nợ vay để thu hồi nợ số 453/TB-MBAMC-ĐNB ngày 12/09/2018;

Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 47/TB-MBAMC-ĐNB ngày 05/03/2019;

Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản đảm bảo số 32/QĐTG-MB.BTH ngày 08/04/2019;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của khách hàng Hoàng Tuấn Hùng và Bà Võ Lê Hằng tại Ngân hàng TMCP Quân Đội Chi Nhánh Bình Thuận.

Ngân hàng TMCP Quân Đội Chi nhánh Bình Thuận (MB-Bình Thuận) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:



Tài sản 1: Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BX747610, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số CH06474 do UBND huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 08/07/2015 cập nhật chuyển nhượng ngày 06/10/2015, với các đặc điểm:

- Thừa đất số: 159 ; tờ bản đồ số: 10
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Thái Thành, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình, Bình Thuận.
- Diện tích : 5024m² ; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.
- Thời hạn sử dụng: đến năm 2064.

Tài sản 2: Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH481287, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số H02797 do UBND huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 19/04/2007, với các đặc điểm:

- Thừa đất số: 25 ; tờ bản đồ số: 8
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Thái Hòa, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình, Bình Thuận.
- Diện tích : 6209m² ; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.
- Thời hạn sử dụng: đến năm 2027.

Tài sản 3: Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD 591858, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số H00677 do UBND huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 14/04/2006, cập nhật biến đổi chủ sở hữu ngày 08/09/2016 với các đặc điểm:

- Thừa đất số: 164 ; tờ bản đồ số: 10
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Thái Thành, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình, Bình Thuận.
- Diện tích : 4244m² ; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.
- Thời hạn sử dụng: đến năm 2025.

- **Thời gian bàn giao:** 15 ngày kể từ ngày 10 tháng 03 năm 2019

- **Địa điểm bàn giao:** tại nơi có tài sản đảm bảo.

Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Hoàng Tuấn Hùng
- CMND: số 261 336 403 do CA Bình Thuận cấp ngày 02/06/2010.
- Địa chỉ: Khu phố 7, Liên Hương, Tuy Phong, Bình Thuận.
- Họ và tên: Võ Lệ Hằng
- CMND: số 261 336 404 do CA Bình Thuận cấp ngày 02/06/2010.
- Địa chỉ: Khu phố 7, Liên Hương, Tuy Phong, Bình Thuận.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân Đội Chi nhánh Đông Nam Bộ (MBAMC-ĐNB).

4. Thời gian thu giữ: Hồi...10...giờ...00...phút, ngày...13.../...6.../2019 đến khi thu giữ xong.

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MB Bình Thuận đã yêu cầu ông Hoàng Tuấn Hùng và bên có tài sản đảm bảo tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 47/TB-MBAMC-ĐNB ngày 05/03/2019 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên có tài sản bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

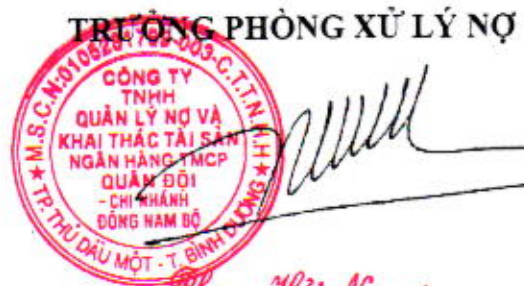
Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Chuyên viên Xử Lý Nợ: Nguyễn Đắc Long Điện thoại: 0989.910.189
- Địa chỉ: Lầu 3, tòa nhà NaViTower, số 91 Hoàng Văn Thụ, P. Chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một. Tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND TT Liên Hương, Tuy Phong, Bình Thuận;
- UBND xã Hồng Thái, Bắc Bình, Bình Thuận;
- Công an xã Hồng Thái, Bắc Bình, Bình Thuận;
- Lưu



Phạm Hải Nguyên

