



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
CHI NHÁNH ĐÔNG NAM BỘ
Số: 220/TB-MBAMC-ĐNB

Bình Dương, ngày 11 tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : - DNTN MƯỜI CHÍN MƯỜI CHÍN

Địa chỉ: Tổ 4, ấp; Thành Công, Hương Lộ 19, xã Vĩnh Thanh, Nhơn Trạch, Đồng Nai

- Bà Nguyễn Thị Bích Thu

Địa chỉ: Tổ 4, ấp; Thành Công, Hương Lộ 19, xã Vĩnh Thanh, Nhơn Trạch, Đồng Nai

Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam hiện hành;

Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 342/HĐTD.TH/NHQĐ-ĐNI ký ngày 12/05/2009 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai với bà Nguyễn Thị Bích Thu;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 042.09.720.410.410578.TD.CN ký ngày 17/07/2009 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai với bà Nguyễn Thị Bích Thu;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng trung dài hạn số 043.09.720.410.410578.TD.CN ký ngày 17/07/2009 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai với DNTN MƯỜI CHÍN MƯỜI CHÍN (đại diện pháp luật là bà Nguyễn Thị Bích Thu) ;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng ngắn hạn số 148/HĐTD.NH/NHQĐ-ĐNI ký ngày 12/05/2009 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai với DNTN MƯỜI CHÍN MƯỜI CHÍN;;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất số 316/HĐTC.NH/NHQĐ-ĐNI ngày 12/05/2009 giữa bà Nguyễn Thị Bích Thu với Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai (Bên nhận thế chấp);

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất số 320/HĐTC.TH/NHQĐ-ĐNI ngày 12/05/2009 giữa bà Nguyễn Thị Bích Thu với Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai (Bên nhận thế chấp);

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất số 039.09.720.410587.DB.DN ngày 17/07/2009 giữa bà Nguyễn Thị Bích Thu với Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai (Bên nhận thế chấp);

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất số 040.09.720.410587.DB.DN ngày 17/07/2009 giữa bà Nguyễn Thị Bích Thu với Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – CN Đồng Nai (Bên nhận thế chấp);



DNB ngày 20/04/2018;

Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản đảm bảo số 100/QĐTG-MB.ĐNI ngày 26/04/2018

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của khách hàng Doanh nghiệp tư nhân Mười Chín Mười Chín và bà Nguyễn Thị Bích Thu.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

Tài sản 1: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: B392787, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số 0010/QSDĐ/216/QĐUBH do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 01/04/1993 với các đặc điểm:

- Thửa đất số: 274+316 ; tờ bản đồ số: 01
- Địa chỉ thửa đất: xã Xuân Tây, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai (nay thuộc huyện Cẩm Mỹ)
- Diện tích : 14.500 m²

Tài sản 2: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: B392847, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số 3099/QSDĐ/216/QĐUBH do UBND huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng nai cấp ngày 01/04/1993 với các đặc điểm:

- Thửa đất số: 229 ; tờ bản đồ số: 01
- Địa chỉ thửa đất: xã Xuân Tây, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai
- Diện tích : 8.425m²
- Thời hạn sử dụng: lâu dài
- Thời hạn sử dụng: 8/2018

Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Nguyễn Thị Bích Thu
- CMND: số 270846502 do CA tỉnh Đồng Nai cấp ngày 26/07/2006
- Địa chỉ: Tổ 4, ấp Thành Công, xã Vĩnh Thanh, Nhơn Trạch, Đồng Nai.

2. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC).

3. Thời gian thu giữ: Kể từ lúc 09 giờ 00 phút, ngày 24/05/2018 đến khi thu giữ xong.

4. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

5. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Doanh Nghiệp Tư Nhân Mười Chín Mười Chín và bên có tài sản đảm bảo tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong

209/TB-MBAMC-ĐNB ngày 20/04/2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

6. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Chuyên viên Xử Lý Nợ: Hà Duy Ý Điện thoại: 0939.504.668
- Địa chỉ: Lầu 3, tòa nhà NaViTower, số 91 Hoàng Văn Thụ, P. Chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một. Tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND Vĩnh Thanh, Nhơn Trạch, Đồng Nai;
- UBND xã Xuân Tây, Xuân Lộc, Đồng Nai
- Công An xã Xuân Tây, Xuân Lộc, Đồng Nai
- Lưu.



PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH

Phùng Văn Hiến



