



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH
Số: 1319/TB-MBAMC-HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi : - Bà Võ Thị Phương Giang

- Địa chỉ: Nhà 167/17- Huỳnh Văn Nghệ, phường 12, quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh;

- Ông Cao Phước Danh

- Địa chỉ: Nhà 160/32- Nguyễn Hữu Tiến, tổ 54, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh;

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;

- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;

- Căn cứ Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 19/07/2017 của Thủ tướng chính phủ về triển khai thực hiện Nghị quyết số 42/2017/QH14;

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về xử lý nợ số 443/HĐ/MB – MBAMC ký ngày 03/02/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB AMC);

- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 675225.17.109.3353596.TD ngày 21/07/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh TP Hồ Chí Minh (hiện nay do MB- Chi nhánh Phú Nhuận quản lý) với bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh;

- Căn cứ Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông/xe máy chuyên dùng hình thành trong tương lai số 675228.17.109.3353596.BĐ ngày 21/07/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh TP Hồ Chí Minh (hiện nay do MB- Chi nhánh Phú Nhuận quản lý) với bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh;

- Căn cứ thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSBĐ để xử lý nợ số 1229/TB- MBAMC HCM ngày 03/11/2020;

- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số: 01/QĐ-MB- ngày 24 /11/ 2020;

- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh tại MB- CN TPHCM (hiện nay do MB- Chi nhánh Phú Nhuận quản lý);

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (Công ty MBAMC) được Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) ủy quyền xử lý tài sản đảm bảo, thu hồi khoản nợ của bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh tại Ngân Hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh (hiện nay do MB- Chi nhánh Phú Nhuận quản lý);

1. **Thu giữ tài sản bảo đảm** của bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh theo Khoản 1.2, khoản 1.3 Điều 1 của Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông/xe máy chuyên dùng hình thành trong tương lai số 675228.17.109.3353596.BĐ ngày 21/07/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh TP Hồ Chí Minh (hiện nay do MB- Chi nhánh Phú Nhuận quản lý) với bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh;

Tài sản thu giữ tài sản bảo đảm là ô tô con (07 chỗ) có đặc điểm mô tả cụ thể như sau:

- Xe ô tô biển số: 51G- 448.42;

Nhãn hiệu: MITSUBISHI. PAJERO

Số khung: RLA0NKG4WH1000163;

Số máy: 4D56UCFX5559;

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Bà Võ Thị Phương Giang: - CMND số: 024 110 100, do TP Hồ Chí Minh cấp ngày 24/01/2003;
- Địa chỉ: Nhà 167/17- Huỳnh Văn Nghệ, phường 12, quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh;
- Ông Cao Phước Danh: CMND số: 320 855 038, do Bến Tre cấp ngày 21/09/2009;
- Địa chỉ: Nhà 160/32- Nguyễn Hữu Tiến, tổ 54, phường 72 Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh;

3. Đơn vị thực hiện thu giữ:

Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM).

4. Thời gian thu giữ: Kể từ ngày 12 / 12 / 2020 cho đến khi hoàn thành thu giữ.

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản bảo đảm;

6. Lý do thu giữ: MBAMC thu giữ TSBĐ của bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh, theo Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm Số: 01/QĐ-MB- ngày 14/11/ 2020 của Ngân Hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh TP Hồ Chí Minh (hiện nay do MB- Chi nhánh Phú Nhuận quản lý) . MBAMC đã yêu cầu bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh trả nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm, như thông báo số 1229/TB-MBAMC-HCM ngày 03 tháng 11 năm 2020, nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản bảo đảm; Các chi phí xử lý, phát mại tài sản bảo đảm và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

7. Trường hợp bà Võ Thị Phương Giang và ông Cao Phước Danh cố tình không thực hiện hoặc có dấu hiệu chống đối, cản trở, gây rối trật tự công cộng, MBAMC sẽ đề nghị Ủy ban nhân dân và Công an, nơi có tài sản bảo đảm trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để giữ gìn an ninh trật tự, bảo đảm cho MBAMC thực hiện quyền thu giữ tài sản bảo đảm.

Trân trọng thông báo./.

Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Chi nhánh Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội tại TP HCM; địa chỉ: lầu 5, tòa nhà MB AMC, số 538 CMT8, P. 11, Q. 3, TP HCM.

- Ông Đinh Thành Chung– Chức vụ: PT phòng thu hồi nợ, ĐT: 0906279384

- Ông Trần Văn Dương – Chức vụ: Chuyên viên XLN, ĐT: 0913 668 194

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND, CA: P.12, Q. Gò Vấp, TPHCM;
- UBND, CA: P. Tây Thạnh, Q. Tân Phú, TPHCM
- Nơi có tài sản bảo đảm và Các bên liên quan;
- MB- Phú Nhuận (để biết);
- Lưu: VT;

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC MBAMC
PHÓ PHÒNG PT THU HỒI NỢ**



Đinh Thành Chung

Văn bản này được trích xuất ra từ module quản lý văn bản của hệ thống M-Office bởi Văn thư AMC
HCM_vanthuamc.hcm@mbamc.com.vn 08h56 ngày 25/11/2020, đảm bảo khớp đúng với nội dung đã được
cấp thẩm quyền phê duyệt, ban hành.

Chữ ký người trích xuất văn bản:.....

Số chuyển hóa:..... (Số thứ tự năm trích xuất).