



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 384/TB – MBAMC – TT XLN

Hà Nội, ngày 10 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na;

Địa chỉ: P305 – 95B, Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 316.12.003.977388.TD.CN ngày 29/11/2012 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân với ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng số 87.12.003.977388.TC.CN ngày 29/11/2012 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân với ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na;
- Căn cứ Quyết định số 72/ QĐ-TXU ngày 15/11/2017 của Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân về việc thu giữ tài sản đảm bảo;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ số 3184/TB-MBAMC-TTXLN ngày 29/08/2018;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo tới ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân với ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na như sau:

- Tài sản thu giữ là: Căn hộ số 207, ký hiệu: C5-1-B, tầng: 02, tòa nhà: NO1B thuộc dự án trung tâm thương mại - dịch vụ, nhà ở Golden Land Building tại số 275 Nguyễn Trãi, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.



1. Thông tin bên Bảo đảm:

- Ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na.
- Địa chỉ: P305 – 95B, Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.

2. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC).

3. Thời gian thu giữ: Vào hồi 10. giờ 00. phút, ngày 29 tháng 10 năm 2018.

4. Địa điểm thu giữ: Tại căn hộ số 207, ký hiệu: C5-1-B, tầng: 02, tòa nhà: NO1B thuộc dự án trung tâm thương mại - dịch vụ, nhà ở Golden Land Building tại số 275 Nguyễn Trãi, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

5. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ số 3184/TB-MBAMC - TTXLN ngày 29/08/2018 nhưng ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na không thực hiện.

6. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo, các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na, những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị ông Hoàng Tiến Quỳnh và bà Nguyễn Thị Na có mặt đúng thời gian, địa điểm trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội.
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông Đào Trung Hùng – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 0904.816.286.
- Ông Hoàng Trung Kiên – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 0967.328.306.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- MB Thanh Xuân (để biết);
- UBND phường Thanh Xuân Trung;
- Công an phường Thanh Xuân Trung;
- Lưu: VT, TT XLN.

