

Số: 3808786/2020/CR-MB.DLK

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2020.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm của khách hàng nợ quá hạn tại Đắk Lắk

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
- Căn cứ Hợp đồng ủy quyền ký ngày 03 tháng 04 năm 2020 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội và Công ty CP Dịch vụ Đòi nợ CR về việc ủy quyền thu hồi nợ, xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ;
- Căn cứ Thông báo phê duyệt số 202002800/TB-HS ngày 09 tháng 10 năm 2020 của Giám đốc Trung tâm Nợ Quản trị – Ngân hàng TMCP Quân Đội về việc chấp thuận phương án xử lý tài sản bảo đảm của khách hàng Phạm Thị Lim (Code: 3808786) vay vốn tại CN Đắk Lắk bằng hình thức bán đấu giá;

Thừa ủy quyền của Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB), Công ty CP Dịch vụ Đòi nợ CR (Địa chỉ: 459 Sư Vạn Hạnh, Phường 12, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh) thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đắk Lắk

Địa chỉ: 37 Hai Bà Trưng, P. Thắng Lợi, TP. Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

STT	Tên tài sản bảo đảm	Giá khởi điểm	Biên độ giảm giá
1	Quyền sử dụng 7.522,8m ² đất trồng cây lâu năm (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 70, tại địa chỉ: Xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 560552, sổ vào sổ cấp GCN: CH89327 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 23/12/2013. Ngày 08/09/2017 cập nhật chuyển nhượng cho ông Phạm Văn Kiểm và bà Phạm Thị Lim theo hồ sơ số 011711.CN.003.	406.231.000đ	5%

3. Lựa chọn tổ chức đấu giá:

3.1 Tiêu chí:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí bắt buộc quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và các tiêu chí sau:

STT	TIÊU CHÍ	GHI CHÚ
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.	Hồ sơ pháp lý của tổ chức đấu giá (bản sao).
2	Có trụ sở chính hoặc chi nhánh đặt tại tỉnh Đắk Lắk: có phòng đấu giá với đầy đủ thiết bị hỗ trợ như mạng internet, máy chiếu, máy in, thùng phiếu	Hồ sơ (profile) tự giới thiệu của tổ chức đấu giá.
3	Có kinh nghiệm tổ chức đấu giá bất động sản, phương tiện giao thông cơ giới đường bộ	Bảng thống kê các tài sản đã đã được tổ chức đấu giá thực hiện đấu giá thành.
4	Có từ 03 đấu giá viên trở lên.	Thẻ đấu giá viên (bản sao), danh sách có xác nhận của tổ chức đấu giá.
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá hợp lý phù hợp quy định của pháp luật.	Theo thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính.

3.2 Thời hạn nộp hồ sơ: trong vòng 03 ngày kể từ ngày đăng thông báo.

3.3 Địa chỉ nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đắk Lắk

Địa chỉ: 37 Hai Bà Trưng, P. Thắng Lợi, TP. Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk

3.4 Lưu ý:

- Người đến nộp hồ sơ mang theo giấy giới thiệu của tổ chức đấu giá, giấy tờ chứng thực cá nhân.
- Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong mọi trường hợp.

Công ty CP Dịch vụ Đòi nợ CR, Ngân hàng TMCP Quân đội mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

TM. CÔNG TY CP DỊCH VỤ ĐÒI NỢ CR

TỔNG GIÁM ĐỐC



Đào Đình Chát

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Phòng quản lý nợ xấu – TT Nợ quản trị - MB;
- Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Đắk Lắk;
- Ông/Bà: Phạm Thị Lim – Phạm Văn kiểm;
- Quản trị viên trang thông tin điện tử MB
- Lưu VT.