



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTT
CHI NHÁNH ĐÔNG NAM BỘ
Số: 2.05../TB-MBAMC-ĐNB

Bình Dương, ngày 18 tháng 04 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : **Nguyễn Đình Hoàn**

Địa chỉ : Hiệp Tân, Tân Thuận, Hàm Thuận Nam, Bình Thuận.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam hiện hành;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng v/v cho vay trung, dài hạn số 36797.15.765.2572197.TD ký kết ngày 17/12/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (MB – Bình Thuận) với Ông Nguyễn Đình Hoàn;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 36798.15.765.2572197.BĐ ký kết ngày 17/12/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận (Bên nhận thế chấp) với Ông Nguyễn Đình Hoàn (Bên thế chấp);
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 439/TB-MBAMC-ĐNB ngày 05/12/2017;
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản đảm bảo số 10/QĐ-TG-MB.BTH ngày 11/12/2017;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của khách hàng Nguyễn Đình Hoàn tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 323743, số vào sổ cấp GCN: CH03257 do UBND huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 13/10/2015; Đặc điểm: thửa đất số: 4; tờ bản đồ số: 144; địa chỉ: Thôn Lập Đức, Xã Tân Lập, Huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận; Diện tích: 19248m²; Hình thức sử dụng: riêng: 19248m²; chung: không m²; mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 01/07/2064; nguồn gốc sử dụng: nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất. Chủ tài sản: Ông Nguyễn Đình Hoàn.

Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Nguyễn Đình Hoàn
- CMND: Số 260910186 do CA Bình Thuận cấp ngày 25/03/2011
- Địa chỉ: Hiệp Tân, Tân Thuận, Hàm Thuận Nam, Bình Thuận.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Kể từ lúc 10 giờ 30 phút, ngày 17/5/2018 cho đến lúc thu giữ xong.

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Ông Nguyễn Đình Hoàn tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 439/TB-MBAMC-ĐNB ngày 05/12/2017 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Chuyên viên Xử Lý Nợ: - Nguyễn Đắc Long
- Điện thoại: 0974.104.035 - 0989.910.189.
- Địa chỉ: Lầu 3, tòa nhà NaViTower, số 91 Hoàng Văn Thụ, P. Chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một. Tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND xã Tân Thuận, huyện Hàm Thuận Nam;
- UBND xã Tân Lập, huyện Hàm Thuận Nam;
- Công an xã Tân Lập, huyện Hàm Thuận Nam;
- Lưu.

PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH *aul*



Phùng Văn Kiên