



NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH ĐIỆN BIÊN PHỦ

Số: *10.76/2019.TB-MBĐBP*

Hà Nội, ngày *30*. tháng *12*. năm *2019*.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CỦA NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ quy định của Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.

Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Điện Biên Phủ, địa chỉ: 28 Điện Biên Phủ – Ba Đình – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông báo Tài sản bán đấu giá:

STT	Nội dung tài sản	Giá khởi điểm
1	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với 02 thửa đất số 108 (1P) và 97 (1F), tờ bản đồ số 51-III-14 tại địa chỉ tổ 35, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Hình thức sử dụng: riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; thời gian sử dụng: lâu dài. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 985457 và BX 985458 do UBND quận Hoàng Mai cấp ngày 15/01/2015 cho ông Đinh Ngọc Hà	21.476.600.000 đ <i>(Bảng chữ: Hai mươi một tỷ, bốn trăm bảy mươi sáu triệu, sáu trăm nghìn đồng).</i>

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do MB quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu 2 đấu giá viên

3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có từ 3 năm kinh nghiệm trở lên (tính theo ngày/tháng của năm)
4	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của MB
5	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có phòng đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
6	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm
7	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính và thỏa thuận

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ: Phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. (Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn).
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trụ sở Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Điện Biên Phủ, địa chỉ: 28 Điện Biên Phủ – Ba Đình – Hà Nội
- Mọi vấn đề xin liên hệ ông: Đặng Công Ảnh - Là Cán bộ Xử lý nợ MB - Số điện thoại: 0977101063.

Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Điện Biên Phủ mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Trung tâm QTN;
- Lưu hồ sơ XLN, VT;

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH ĐIỆN BIÊN PHỦ

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Xuân Linh

