

Số: 178 /2020/TB-GD

Phát Lak..., ngày: 12 tháng...08 năm 2020

THÔNG BÁO

“V/v Thu giữ tài sản bảo đảm”

Kính gửi: - Ông Trần Văn Chấn và bà Nông Thị Minh
- UBND xã Đăk Drông, huyện Cư Jút, tỉnh Đăk Nông
- Công an xã Đăk Drông, huyện Cư Jút, tỉnh Đăk Nông

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 của nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21 tháng 6 năm 2017 của Quốc hội;
- Căn cứ vào HD CV số 6777984.17.340.3380975.TD ký ngày 03/08/2017; HD CV số 767714.18.340.3380975.TD ký ngày 14/08/2018 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đăk Lăk với ông Trần Văn Chấn và bà Nông Thị Minh;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 68360.16.095.1868740.BĐ ký ngày 14/10/2016 được lập tại Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Nhất giữa Ngân hàng TMCP Quân đội và ông Trần Văn Chấn và bà Nông Thị Minh (sau đây gọi là “Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ Thông báo số ngày về việc thu hồi nợ trước hạn của ông Trần Văn Chấn và bà Nông Thị Minh;
- Căn cứ Thông báo số ngày về việc yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Quyết định số ngày về việc thu giữ TSBD.

Ngân hàng TMCP Quân đội xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng và thông báo tới Ông/Bà về việc thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

Ngày, Ngân hàng TMCP Quân đội đã yêu cầu ông Trần Văn Chấn và bà Nông Thị Minh bàn giao tài sản để Ngân hàng TMCP Quân đội tiến hành xử lý thu hồi nợ nhưng ông Trần Văn Chấn và bà Nông Thị Minh đã **không tự nguyện bàn giao tài sản** theo thông báo của Ngân hàng TMCP Quân đội. Vì vậy, căn cứ Điều 7 Nghị quyết số 42 và thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp, Ngân hàng TMCP Quân đội sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý khoản nợ, cụ thể:

- Tài sản bảo đảm thu giữ là: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 425806; thửa đất số 78,84,101,157,158; tờ bản đồ số 35; số vào sổ cấp GCN CH 1596QSDĐ/CH do UBND huyện Cư Jút, tỉnh Đăk Nông cấp ngày 04/03/2013.
- Thời gian thu giữ: ngày 3 tháng 09 năm 2020.
- Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.
- Lý do/Mục đích thu giữ: xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ theo thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp đã ký kết giữa các bên và theo quy định của pháp luật.

MB.04.2020.TC

Trường hợp ông Trần Văn Chấn và bà Nông Thị Minh không bàn giao và/hoặc chống đối trong quá trình thu giữ tài sản, Ngân hàng sẽ xem xét chuyển hồ sơ yêu cầu cơ quan công an có thẩm quyền khởi tố hành vi vi phạm pháp luật theo quy định hiện hành.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

Ông/bà: Lê Anh Quân – Chuyên viên Quản lý tài sản - Phòng/Ban: Quản lý tài sản

Điện thoại: 090.222.1063

Địa chỉ: 331 Bến Vân Đồn, phường 1, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi
- Ngân hàng hội sở
- Lưu VT

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI

CHI NHÁNH ĐẮK LẮK

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Duy Tuấn