



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 6 năm 2018

CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH

Số: 990 /TB-MBAMC-HCM

THÔNG BÁO

(V/v Thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - CÔNG TY CP XÂY DỰNG SKY VIỆT NAM

Người Đại diện Công ty: Ông Phan Đình Quân- Chủ tịch HĐQT

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà PVFCCO số 43 Mạc Đình Chi, Phường Đa Kao, Q 1, Tp.HCM

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2005;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006;
- Căn cứ Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06 tháng 06 năm 2014 hướng dẫn về việc xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Nghị Quyết 42/2017/QH14 ngày 21 tháng 6 năm 2017 của Quốc Hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 4155.16.202.2710864.TD ngày 28/04/2016 giữa Công ty CP Xây dựng Sky Việt Nam với Ngân hàng TMCP Quân đội – chi nhánh Bắc Sài Gòn (nay khoản vay do chi nhánh Quang Trung quản lý);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số 4156.16.202.2710864.BĐ ngày 28/04/2016 giữa Công ty CP Xây dựng Sky Việt Nam với Ngân hàng TMCP Quân đội – chi nhánh Bắc Sài Gòn (nay khoản vay do chi nhánh Quang Trung quản lý);
- Căn cứ Thông báo bàn giao giữa Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bắc Sài Gòn (nay khoản vay do chi nhánh Quang Trung quản lý) sang MBAMC-HCM xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao TSBD số 937/TB-MBAMC-HCM ngày 11/6/2018;
- Căn cứ Quyết định thu giữ Tài sản bảo đảm số 3052 /QĐ-BSG ngày 12/6/2018;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty CP Xây dựng Sky Việt Nam tại MB Quang Trung.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

- Xe ô tô con 7 chỗ ngồi; Biển kiểm soát **51F-661.42**
- Nhãn hiệu KIA, loại SEDONA; Số khung RNYH51A6GC077522;
- Số máy G6DFFS379444; Màu sơn: Nâu

- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô ngày 27/04/2016 số 163112 do Phòng CSGT Công an TPHCM cấp.

2. Thông tin bên bảo đảm:

CÔNG TY CP XÂY DỰNG SKY VIỆT NAM

Người Đại diện Công ty: Ông **Phan Đình Quân**- Chủ tịch HĐQT

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà PVFCCO số 43 Mạc Đình Chi, Phường Đa Kao, Q 1, Tp.HCM;

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC);

4. Thời gian thu giữ: Kể từ ngày 22/6/2018 đến khi hoàn thành việc thu giữ TSBD

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Ông Phan Đình Quân, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 937/TB-MBAMC-HCM ngày 11/6/2018; nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7- Trường hợp Công ty CP Xây dựng Sky Việt Nam và Ông Phan Đình Quân cố tình không thực hiện hoặc có dấu hiệu chống đối, cản trở, gây rối trật tự công cộng, MBAMC-HCM sẽ đề nghị Ủy ban nhân dân, Công an nơi tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm hoặc các Đội Cảnh sát giao thông trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để giữ gìn an ninh trật tự hoặc tạm giữ xe cho MBAMC-HCM thực hiện quyền thu giữ tài sản bảo đảm.

8. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Chuyên viên TGTSB: Trần Văn Dương Điện thoại: 0913.668194
- Địa chỉ: Tòa nhà MBAMC, lầu 5, số 538 CMT8, P.11, Q.3, TP. HCM.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND phường
- Công an phường
- Lưu

**CÔNG TY QL N&KT- CN TP.HCM
PHÓ PHÒNG XỬ LÝ NỢ**

