



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI

Số: 298 /TB – MBAMC – TNB

Cần Thơ, ngày 06 tháng 04 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Quý

Địa chỉ: Ấp Vĩnh Quới, xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng kiêm nhận nợ số: 404.16.462.2897113.TD ngày 06/09/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh An Giang - PGD Châu Phú với bà Nguyễn Thị Quý;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: 119.16.462.2897113.BĐ ngày 06/09/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh An Giang - PGD Châu Phú với bà Nguyễn Thị Quý;
- Căn cứ Thông báo số: 106/TB-MBAMC-TNB V/v Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ ngày 27/02/2020 của Công ty TNHH quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Tây Nam Bộ;
- Căn cứ Quyết định V/v thu giữ tài sản đảm bảo số 36/QĐ-MB-AGI ký ngày 03/04/2020 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh An Giang;
- Căn cứ tình hình thực tế khoản nợ của bà Nguyễn Thị Quý tại Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh An Giang - PGD Châu Phú.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Tây Nam Bộ (MBAMC Tây Nam Bộ) thông báo tới các ông, bà được biết:

MBAMC Tây Nam Bộ sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: 119.16.462.2897113.BĐ ngày 06/09/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh An Giang - PGD Châu Phú với bà Nguyễn Thị Quý.

1. Tài sản thu giữ: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 831994; sổ vào sổ cấp GCN: CH07071, tại thửa đất số: 377,456,457,458,459; tờ bản đồ số: 100; địa chỉ thửa đất: xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang do Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú tỉnh An Giang cấp ngày 17/11/2015 cấp cho bà Nguyễn Thị Quý.

2. Thông tin bên bảo đảm:

- Bà Nguyễn Thị Quý.

- Địa chỉ: Ấp Vĩnh Quới, xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Tây Nam Bộ

4. Thời gian thu giữ: Vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 28 tháng 04 năm 2020;

5. Địa điểm thu giữ: Nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC Tây Nam Bộ đã yêu cầu bà Nguyễn Thị Quý bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số: 106/TB-MBAMC-TNB V/v Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bàn giao TSDB để xử lý thu nợ ngày 27/02/2020 nhưng ông không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC Tây Nam Bộ thông báo đến ông và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết. Đề nghị các ông/bà có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Trân trọng thông báo./.

Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Tây Nam Bộ; Địa chỉ: tầng 3, số 77 đường Võ Văn Tần, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.
- Nguyễn Văn Phúc – Cán bộ Xử lý nợ – Số điện thoại: 090.271.4444;

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, An Giang (T/b);
- Công an xã Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, An Giang (T/b);
- Trang thông tin điện tử của MBBank (Đăng tải);
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC MBAMC TÂY NAM BỘ



Võ Xuân Dũng