

Số: 185 /TB-MBAMC-TTXLN

Hà Nội, ngày 4 tháng 3 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi : Ông Vũ Tiến Dương.

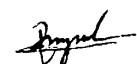
Địa chỉ: Số 9/18 Phạm Minh Đức, P. Máy Tơ, Q. Ngô Quyền, TP. Hải Phòng

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 14/06/2005;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP; Thông tư liên tịch 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/6/2014 về hướng dẫn một số điều về xử lý tài sản bảo đảm.
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 35783.15.256.15.2466002.TD ngày 16/09/2015 và Khế ước nhận nợ được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Phòng giao dịch Trần Phú - Chi nhánh Hải Phòng(nay thuộc Chi nhánh Nam Hải Phòng) với Ông Vũ Tiến Dương;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 35784.15.256.15.2466002.BĐ ngày 16/09/2015 được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Phòng giao dịch Trần Phú - Chi nhánh Hải Phòng(nay thuộc Chi nhánh Nam Hải Phòng) với Ông Vũ Tiến Dương;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn, nợ xấu của Ông Vũ Tiến Dương tại Ngân hàng Quân đội - Chi nhánh Nam Hải Phòng(sau đây gọi tắt là MB);
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số 45/QĐ-MB-NHP ngày 28/02/2019 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Nam Hải Phòng;
- Căn cứ Thông báo tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 185/TB-MBAMC-XLN ngày 4/3/2019 của Công ty quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội gửi ông Vũ Tiến Dương.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (gọi tắt là MBAMC) thông báo để khách hàng được biết, MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 35784.15.256.15.2466002.BĐ ngày 16/09/2015 giữa MB và ông Vũ Tiến Dương.

1. Tài sản thu giữ là:

Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 271; tờ bản đồ: 07; địa chỉ: Tổ dân phố số 10-P. Đằng Hải-Q.Hải An-TP. Hải Phòng. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 259349,

 12

Số vào sổ GCN: CH 07412 do UBND quận Hải An, thành phố Hải Phòng, cấp cho ông Vũ Tiến Dương(tài sản riêng) ngày 15/09/2015.

2. Thời gian thu giữ: Dự kiến vào hồi 14.h.00, ngày 08...tháng ...05... năm 2019 cho đến khi hoàn thành xong việc thu giữ.

3. Địa điểm thu giữ: Tại vị trí bất động sản Tổ dân phố số 10-P. Đằng Hải-Q.Hải An-TP. Hải Phòng.

4. Lý do thu giữ:

- Bên vay vốn là Ông Vũ Tiến Dương không thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng số 35783.15.256.15.2466002.TD ngày 16/09/2015 đã ký với MB.

- Tại Hợp đồng thế chấp/ Hợp đồng đảm bảo tài sản, bên thế chấp/ bên đảm bảo cam kết bàn giao tài sản thế chấp/ tài sản đảm bảo cho Ngân hàng xử lý thu hồi nợ.

- Để bảo đảm cho việc xử lý tài sản được công khai, minh bạch, bằng văn bản này Công ty MBAMC thông báo đến ông Vũ Tiến Dương được biết, đề nghị ông (bà) có mặt phối hợp thực hiện đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản - Ngân hàng Quân Đội
- Cán bộ chuyên trách: Ông Nguyễn Minh Hạnh| Chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ |ĐT: 0986.004.989
- Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà MB - Số 6 Lô 30A Lê Hồng Phong, phường Lạc Viên, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

Rất mong nhận được sự hợp tác! *h*

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND, CA phường Đằng Hải;
- MB Nam Hải Phòng (để biết);
- Lưu VT, TT.XLN(02 bản).

TUO.TỔNG GIÁM ĐỐC *Nguyễn Mạnh Cường*



Nguyễn Mạnh Cường