



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~5350~~/TB – MBAMC – TT XLN

Hà Nội, ngày 04 tháng 08 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;

Địa chỉ: Số 18, phố Định Công, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thi điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về Xử lý nợ số 443/HĐ/MB-MBAMC ngày 03/02/2017 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số: 35616.16.054.2735759.TD ngày 02/06/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số: 49205.16.054.2735759.TD ngày 22/08/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số: 59352.16.054.2735759.TD ngày 06/09/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số: 90775.16.054.2735759.TD ngày 07/12/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 35617.16.054.2735759.BĐ ngày 02/06/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 49206.16.054.2735759.BĐ ngày 22/06/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 59353.16.054.2735759.BĐ ngày 06/09/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;



- Căn cứ Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông hình thành trong tương lai số: 90776.16.054.2735759.BĐ ngày 07/12/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Căn cứ Quyết định số: 523/QĐ-MB-TLO ngày 17/07/2020 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thăng Long về việc thu giữ tài sản đảm bảo;
- Căn cứ Thông báo số: 5129/TB-MBAMC-TT.XLN ngày 27/07/2020 của MBAMC về việc yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐB để xử lý nợ;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Thăng Long.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo để Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 35617.16.054.2735759.BĐ ngày 02/06/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát; Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 49206.16.054.2735759.BĐ ngày 22/06/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát; Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 59353.16.054.2735759.BĐ ngày 06/09/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát; Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông hình thành trong tương lai số: 90776.16.054.2735759.BĐ ngày 07/12/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát như sau:

1. Tài sản thu giữ: 04 ô tô có đặc điểm như sau:

NHÂN HIỆU	SỐ KHUNG	SỐ MÁY	BIỂM KIỂM SOÁT
HUYNDAI	RLUSV81CDGN004348	G4KEGA804400	30E-056.64
KIA	RNYH51A6GC078493	G6DFGS418747	30E-079.40
MERCEDES	RLMUG6FX8GV001125	27682430366416	30E-073.79
INFINITI	5N1AL0MM8GC520749	VQ35216084X	30E-459.86

2. Thông tin bên Bảo đảm

- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát;
- Địa chỉ: Số 18, phố Định Công, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Từ hồi 10 giờ 00 phút, ngày 11/08/2020.

5. **Địa điểm thu giữ:** Tại nơi MBAMC tiến hành thu giữ tài sản đảm bảo.
6. **Lý do thu giữ:** MBAMC đã yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm và Thông báo số 5129/TB-MBAMC-TT XLN ngày 27/07/2020 của MBAMC về việc yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bàn giao TSDB để xử lý nợ nhưng Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát không thực hiện.
7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc Thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đông Thịnh Phát có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:-

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội;
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông Tạ Đức Khoa – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 0948.75.3456

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- MB Thăng Long (để biết);
- UBND
- Công an
- Lưu: VT, TT XLN.



TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ PHÒNG XLN MIỀN BẮC
Nguyễn Việt Dũng

