

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH HUẾ

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~457~~/2020/TB-MBH

Tp Huế, ngày ~~13~~ tháng ~~10~~ năm 2020

THÔNG BÁO
“V/v Thu giữ tài sản thế chấp”

Kính gửi: Ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị Thanh Tâm
Địa chỉ: TDP Tân Mỹ, thị trấn Thuận An, huyện Phú Vang,
tỉnh Thừa Thiên Huế.

Căn cứ vào Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp, cầm cố tài sản để đảm bảo nợ vay của ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị Thanh Tâm tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Huế.

Trong quá trình thực hiện giao dịch theo Hợp đồng tín dụng, Ngân hàng đã Thông báo, làm việc nhiều lần, yêu cầu ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị Thanh Tâm tự nguyện thực hiện nghĩa vụ thanh toán nhưng ông, bà không thực hiện nghĩa vụ theo hợp đồng đã ký. Tính đến thời điểm hiện tại, ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị Thanh Tâm phải thanh toán cho Ngân hàng số tiền: 323,482,800 VND (Ba trăm hai mươi ba triệu bốn trăm tám mươi hai nghìn tám trăm đồng) tạm tính đến ngày 23/10/2020. Nay Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Huế tiến hành thu giữ tài sản mà ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị Thanh Tâm đã thế chấp vay vốn gồm:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 467278, số vào sổ cấp GCN: CS 00767 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 22/08/2016 cho bà Nguyễn Thị Thanh Tâm (bản gốc)
- Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản.

Thời gian thu giữ là: Ngày 29 tháng 11 năm 2020.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Huế thông báo đến ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị Thanh Tâm tự nguyện giao tài sản và có mặt để chứng kiến việc thu giữ tài sản. Ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị

Thanh Tâm vắng mặt, không tự nguyện giao nộp thì Ngân hàng sẽ thu giữ bằng biện pháp cưỡng chế thu hồi tài sản và chuyển hồ sơ cho cơ quan tố tụng khởi tố hành vi “Chiếm đoạt tài sản” theo điều 34, điều 35 Bộ luật tố tụng hình sự nước CHXHCN Việt Nam và Thông tư liên tịch số 06/2013/TTLT-BCA-BQP-BTC-VKSNDTC ngày 23/08/2013 của Bộ Công An, Bộ Quốc Phòng, Bộ Tài Chính, Viện kiểm sát nhân tối cao, mọi hậu quả xảy do hành vi không chấp hành theo thông báo này, ngân hàng sẽ không chịu trách nhiệm, không giải quyết mọi khiếu nại về sau.

Thông báo này được gửi đến ông Nguyễn Bích Sơn và bà Nguyễn Thị Thanh Tâm và được niêm yết tại UBND, các ban ngành liên quan để phối hợp thực hiện.

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như K/g
- Ngân hàng hội sở
- UBND niêm yết
- CA.....
- Lưu VT

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH HUẾ
GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Nguyễn Thị Thùy Vân