

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi : Bà Bùi Thị Lan Phương và ông Đinh Công Săn.

Địa chỉ : Xóm Định, xã Mãn Đức, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 70261.16.780.2901827.TD ký ngày 21/09/2016 và các khế ước nhận nợ đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hòa Bình với bà Bùi Thị Lan Phương và ông Đinh Công Săn;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số 70262.16.780.2901827.BĐ số công chứng 2.067 quyền số 02/2016, TP/CC-SCC/HĐGD ngày 21/09/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Hòa Bình với bà Bùi Thị Lan Phương và ông Đinh Công Săn;
- Căn cứ vào quyết định thu giữ tài sản đảm bảo số 42/QĐ-HBI ký ngày 16/04/2018 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hòa Bình;
- Căn cứ theo thông báo về việc Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/Tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu nợ số 936/TB-MBAMC-TTXLN ngày 17/04/2018 của Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của bà và ông Bùi Thị Lan Phương và Đinh Công Săn tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Hòa Bình.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC) thông báo tới bà Trần Thị Hoài Quyết được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 70262.16.780.2901827.BĐ số công chứng 2.067 quyền số 02/2016, TP/CC-SCC/HĐGD ngày 21/09/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Hòa Bình với bà Bùi Thị Lan Phương và ông Đinh Công Săn như sau:

1. Tài sản thu giữ:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 186, tờ bản đồ số 19, diện tích 135,6m². Địa chỉ tại xóm Định, xã Mãn Đức, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 658596, sổ vào sổ cấp GCN : CH 00143 do UBND huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 14/11/2011 cho bà Bùi Thị Lan Phương và ông Đinh Công Săn.

2. Thông tin bên Bảo đảm:

- Bà Bùi Thị Lan Phương và Đinh Công Sản.
- Địa chỉ: Xóm Định, xã Mãn Đức, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Vào hồi 10 h 00 ngày 10.. tháng 07.. năm 2018.

5. Địa điểm thu giữ: Xóm Định, xã Mãn Đức, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình

6. Lý do thu giữ: Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu bà Bùi Thị Lan Phương và Đinh Công Sản giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo về việc: Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/Tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu nợ số 936/TB-MBAMC-TTXLN ngày 17/04/2018 nhưng ông, bà không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo bà Bùi Thị Lan Phương và Đinh Công Sản, những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị bà Bùi Thị Lan Phương và Đinh Công Sản có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Trân trọng thông báo./.

Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội;
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông: Phạm Thành Long - Chuyên viên XLN, ĐT: 0965.629.379

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND xã Mãn Đức;
- Công an xã Mãn Đức;
- MB Hòa Bình (để biết);
- Lưu: VT, TTXLN.

**TUQ. PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
P. PHÒNG XLN MIỀN BẮC**



Nguyễn Đình Tiến

*Tôi đã nhận được
Thông báo này
Lan Phương
Bùi Thị Lan Phương*