



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS  
TẠI TP. HỒ CHÍ MINH  
Số: 252/TB-MBAMC-HCM

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 03 năm 2018

## THÔNG BÁO

(V/v thu giữ tài sản bảo đảm)

**Kính gửi: - Ông Lê Trường Giang.**

Địa chỉ: 4/15H, đường Trần Khắc Chân, phường Tân Định, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh;

**- Bà Trần Thị Anh Đào.**

Địa chỉ: 35/37, Bis/ 2, đường Đinh Công Tráng, phường Tân Định, quận 1, Tp. HCM.

Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;

Căn cứ Luật Các tổ chức tín dụng năm 2010; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Các tổ chức tín dụng năm 2017.

Căn cứ Khoản 5, Điều 7; khoản 1, 2, Điều 17, Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc Hội về thí điểm xử lý nợ xấu của Các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Điểm C, Tiết 1, Mục II, Chỉ thị số 32/2017/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc chỉ đạo triển khai thực hiện Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của Các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;

Căn cứ Quy định về cơ cấu, tổ chức; nhiệm vụ, quyền hạn của Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội tại thành phố Hồ Chí Minh ( MBAMC HCM ) trong công tác xử lý nợ xấu thuộc hệ thống Ngân hàng TMCP Quân đội;

Căn cứ Hợp đồng cho vay số: 20511.17.205.3345531.TD, ngày 02/8/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi Nhánh Bắc Sài Gòn với ông/ bà Lê Trường Giang, Trần Thị Anh Đào;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp số: 20512.17.205.3345531.BĐ, ngày 02/8/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi Nhánh Bắc Sài Gòn với ông/ bà Lê Trường Giang, Trần Thị Anh Đào;

Căn cứ thông báo bàn giao nợ xấu ngày 12/01/2018 của Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi Nhánh Bắc Sài Gòn sang Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội tại thành phố Hồ Chí Minh.



*Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông/bà Lê Trường Giang, Trần Thị Anh Đào tại Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh- Bắc Sài Gòn;*

*Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số: 235/QĐ-TGTSBĐ, ngày 02/3/2018 của Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội tại thành phố Hồ Chí Minh.*

*Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số: ~~354~~/TB-MBAMC HCM, ngày 06/3/2018.*

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC HCM) thông báo công khai về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

**1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:**

|              |                    |            |                     |
|--------------|--------------------|------------|---------------------|
| Loại xe:     | <b>Ôtô con</b>     | Nhãn hiệu: | <b>ASTONMARTIN</b>  |
| Số chỗ ngồi: | <b>04</b>          | Biển số:   | <b>51F – 719.46</b> |
| Màu sơn:     | <b>Nâu</b>         | Số khung:  | <b>CFU9FGJ01911</b> |
| Số máy:      | <b>AM2940064MG</b> |            |                     |

Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

**2. Thông tin Bên bảo đảm:**

- Ông Lê Trường Giang.

CMND số: 023 314 499, do Công an Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/4/2012.

Hộ khẩu thường trú: 4/15H, đường Trần Khắc Chân, phường Tân Định, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Chỗ ở hiện nay: 4/15H, đường Trần Khắc Chân, phường Tân Định, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

- Bà Trần Thị Anh Đào.

CMND số: 079 182 003 435 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày: 29/11/2016

Hộ khẩu thường trú: 35/37, Bis/ 2, đường Đinh Công Tráng, phường Tân Định, quận 1, Tp. HCM.

Chỗ ở hiện nay: 35/37, Bis/ 2, đường Đinh Công Tráng, phường Tân Định, quận 1, Tp. HCM

**3. Đơn vị thực hiện thu giữ:** Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC HCM).

**4. Thời gian thu giữ** từ ngày 14/3/2018 cho đến khi thu giữ được tài sản bảo đảm.

**5. Địa điểm thu giữ:** tại nơi có tài sản bảo đảm.

**6. Lý do thu giữ:** do ông/ bà Lê Trường Giang, Trần Thị Anh Đào đã vi phạm nghĩa vụ theo Hợp đồng tín dụng đã được ký kết, xác lập; Không hợp tác cùng Ngân hàng để xử lý nợ xấu. MBAMC HCM đã nhiều lần tạo điều kiện cho

khách hàng tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm, để giải quyết nợ theo quy định trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật, nhưng cho đến nay vẫn không có kết quả.

7. Ông/ bà Lê Trường Giang, Trần Thị Anh Đào phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản, phát mại tài sản bảo đảm, tính từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản nêu trên.

**Trân trọng thông báo!**

**Mọi chi tiết xin liên hệ:**

Đội trưởng - Đội thu giữ, xử lý TSBD: ông Nguyễn Thái Phương.

Điện thoại: 0888.34.3838.

Địa chỉ: Lầu 5, Tòa nhà số 538, CMT8, P.11, Q.3, TP. HCM.

Điện thoại: 08.5405 2201

Fax: 08.5405 2199

**Nơi nhận:**

- Ông/ Bà Lê Trường Giang,
- Trần Thị Anh Đào;
- UBND P. Tân Định, Q1;
- Công an P. Tân Định, Q1;
- Lưu HS, VT.

**CÔNG TY QL&KTTS  
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Trọng Chiến*



