

Số: ~~368~~7/TB-MBAMC-TTXLN

Hà Nội, ngày ~~21~~ tháng ~~7~~ năm 2018

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi : Bà Đoàn Thị Lành.

Địa chỉ: Bình Minh, P. Hợp Đức, Q. Đồ Sơn, TP. Hải Phòng

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 14/06/2005;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc Hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng.
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 88864.16.253.2441777.TD ngày 25/11/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Nam Hải Phòng và Công ty TNHH ĐT & TM Mạnh Tân.
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 339.15.253.2441777.BD ngày 17/8/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Nam Hải Phòng và bà Đoàn Thị Lành.
- Căn cứ thực tế trả nợ của Công ty TNHH ĐT & TM Mạnh Tân tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Nam Hải Phòng.
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số 422/QĐ-NHP ngày 30/10/2017 của Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Nam Hải Phòng.
- Căn cứ Thông báo tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số ~~368~~7/TB-MBAMC-XLN ngày ~~21~~8/2018 của Công ty quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội gửi bà Đoàn Thị Lành.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (gọi tắt là MBAMC) thông báo để bà Đoàn Thị Lành được biết, MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 339.15.253.2441777.BD ngày 17/8/2015 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Nam Hải Phòng và bà Đoàn Thị Lành .

1. Tài sản thu giữ là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số: 327c, tờ bản đồ: 10-HĐ, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Trung Nghĩa, phường Hợp Đức, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng, diện tích đất: 115,0 m2, loại đất: đất ở tại đô thị; theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AM 769411, số vào sổ cấp GCN: H00024 do UBND quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng cấp ngày 27/10/2008 cho bà Đoàn Thị Lành.

2. Thời gian thu giữ: Dự kiến vào hồi 8...h30, ngày 16 tháng 10 năm 2018, cho đến khi hoàn thành xong việc thu giữ.

3. Địa điểm thu giữ: Tại vị trí bất động sản (Tổ dân phố Trung Nghĩa, phường Hợp Đức, quận Đồ Sơn, TP Hải Phòng).

4. Lý do thu giữ:

- Bên vay vốn là Công ty TNHH ĐT & TM Mạnh Tân không thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng số 88864.16.253.2441777.TD ngày 25/11/2016 đã ký với Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Nam Hải Phòng.

- Tại Hợp đồng thế chấp/ Hợp đồng đảm bảo tài sản, bên thế chấp/ bên đảm bảo cam kết bàn giao tài sản thế chấp/ tài sản đảm bảo cho Ngân hàng xử lý thu hồi nợ.

Để bảo đảm cho việc xử lý tài sản được công khai, minh bạch, bằng văn bản này Công ty MBAMC thông báo đến bà Đoàn Thị Lành được biết, đề nghị ông (bà) có mặt phối hợp thực hiện đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản - Ngân hàng Quân Đội
- Cán bộ chuyên trách: Ông Nguyễn Minh Hạnh | Chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ | ĐT: 0986.004.989
- Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà MB - Số 6 Lô 30A Lê Hồng Phong, phường Lạc Viên, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

Rất mong nhận được sự hợp tác!

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND, CA phường Hợp Đức;
- MB Nam Hải Phòng (để biết);
- Lưu VT, TT.XLN(02 bản).

THỦ TƯỚNG GIÁM ĐỐC 

**PGĐ TRUNG TÂM XỬ LÝ NỢ
NGUYỄN MẠNH CƯỜNG**