

THÔNG BÁO

s“V/v Thu giữ tài sản bảo đảm”

Kính gửi:

- Căn cứ Bộ luật dân sự của nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21 tháng 6 năm 2017 của Quốc hội;
- Căn cứ vào HĐTD số 688264.17.220.3470059.TD ký ngày 27/09/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Gia Định với ông Bùi Ngọc Tuấn, bà Trần Thị Ngọc Bích;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 688266.17.220.3470059.BĐ ký ngày 27/09/2017 được lập tại Văn phòng công chứng số 4 thành phố Hồ Chí Minh giữa TMCP Quân đội – CN. Gia Định và ông Bùi Ngọc Tuấn, bà Trần Thị Ngọc Bích (sau đây gọi là “Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ Thông báo số ~~409~~ / ~~2020~~ / TB-MB-GD ngày ~~15/07/2020~~ về việc thu hồi nợ trước hạn của ông Bùi Ngọc Tuấn, bà Trần Thị Ngọc Bích;
- Căn cứ Thông báo số ~~409~~ / ~~2020~~ / TB-HS ngày ~~12/07/2020~~ về việc yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm.
- Căn cứ Quyết định số ~~3108~~ / ~~2020~~ / QĐ - GD ngày ~~12/08/2020~~ về việc thu giữ TSBD.

Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Gia Định xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng và thông báo tới Ông Bùi Ngọc Tuấn, bà Trần Thị Ngọc Bích về việc thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

Ngày ~~11~~ / ~~07~~ / ~~2020~~, Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN. Gia Định đã yêu cầu ông Bùi Ngọc Tuấn, bà Trần Thị Ngọc Bích bàn giao tài sản để Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN. Gia Định tiến hành xử lý thu hồi nợ nhưng ông Bùi Ngọc Tuấn, bà Trần Thị Ngọc Bích đã không tự nguyện bàn giao tài sản theo thông báo của Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN. Gia Định. Vì vậy, căn cứ Điều 7 Nghị quyết số 42 và thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp, Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN. Gia Định sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý khoản nợ, cụ thể:

- Tài sản bảo đảm thu giữ là: Thửa đất số 42 - 7, tờ bản đồ 2B (SĐN), có diện tích 80 m², có tại địa chỉ 3D đường DHT 41, khu phố 6, phường Đông Hưng Thuận, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh theo giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở Hồ sơ gốc số 9170 do UBND quận 12, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08/09/2004
- Thời gian thu giữ: sau ngày ~~17~~ tháng ~~09~~ năm 20~~20~~

MB.04.2020.TC

- Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.
- Lý do/Mục đích thu giữ: xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ theo thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp đã ký kết giữa các bên và theo quy định của pháp luật.

Trường hợp ông Bùi Ngọc Tuấn, bà Trần Thị Ngọc Bích không bàn giao và/hoặc chống đối trong quá trình thu giữ tài sản, Ngân hàng sẽ xem xét chuyển hồ sơ yêu cầu cơ quan công an khởi tố hành vi vi phạm pháp luật theo quy định hiện hành.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

Ông/bà: Đinh Thiên Tường

Điện thoại: 0902.228.709

Địa chỉ: 331 Bến Vân Đồn, Phường 1, Quận 4, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi
- Ngân hàng hội sở
- Lưu VT

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Trịnh Đoàn Tuấn Nhi