



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG TY TNHH QLNN & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH ĐÔNG NAM BỘ
Số: 82...../TB-MBAMC-ĐNB

Bình Dương, ngày 28 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : Ông Trần Văn Nghị

Địa chỉ : Tân Phước, Tân Thành, Bà Rịa – Vũng Tàu

Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;

Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;

Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 132.11.553.849660.DB ngày 15/9/2011 và khế ước nhận nợ đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – PGD KCN Cảng Cái Mép với Ông Trần Văn Nghị;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 141.11.553.849660.DB ngày 15/9/2011 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – PGD KCN Cảng Cái Mép với Ông Trần Văn Nghị;

Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 82...../TB-MBAMC-ĐNB ngày 28/12/2018;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông Trần Văn Nghị tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – PGD KCN Cảng Cái Mép (nay thuộc MB-Bà Rịa).

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

Quyền sử dụng đất số BG 560540 do UBND Tân Thành BRVT cấp ngày 14/09/2011, số vào sổ CH 03741 - CSH: Trần Văn Nghị; Thửa đất số 1692 tờ bản đồ số 14; Địa chỉ: Phú Mỹ, Tân Thành, Bà Rịa Vũng Tàu - DT: 118m² (40m² ODT, 78m² CLN) đất CLN sử dụng đến năm 2048.

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Ông Trần Văn Nghị. CMND số 271786622 do Công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 13/2/2003
- Địa chỉ: Tân Phước, Tân Thành, BR-VT

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Hồi 09 giờ 00 phút, ngày 20/01/2018

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu ông Trần Văn Nghị tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 81/TB-MBAMC-ĐNB ngày 28/12/2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản bảo đảm; các chi phí xử lý, phát mại tài sản bảo đảm và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Chuyên viên xử lý tài sản: Nguyễn Minh Trung Điện thoại: 090.969.9396
- Địa chỉ: Toà nhà NAVI Tower, 91 Hoàng Văn Thụ, P.Chánh Nghĩa, Tp.Thủ Dầu Một, Bình Dương.
- Điện thoại: 0274.3800871

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND TT.Phú Mỹ, H.Tân Thành;
- Công an TT.Phú Mỹ, H.Tân Thành;
- Lưu.



Phùng Văn Khoa