

Tp. Cao Lãnh, ngày 31 tháng 05 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Ông Nguyễn Tấn Cường, bà Nguyễn Thị Loan

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 149.15.710.1841557.TD ký ngày 5/3/2015 ký kết giữa Ông Nguyễn Tấn Cường, bà Nguyễn Thị Loan với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 22029.16.710.1841557.TD ký ngày 29/8/2016 ký kết giữa Ông Nguyễn Tấn Cường, bà Nguyễn Thị Loan với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 93.15.710.1841557.BĐ ngày 06/3/2015 sửa đổi bổ sung bởi Hợp đồng thế chấp 93.15.710.1841557.BĐ.PL01 ngày 29/8/2016 ký kết giữa Ông Nguyễn Tấn Cường, bà Nguyễn Thị Loan với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 19662.15.710.1841557.BĐ ngày 5/09/2015 ký kết giữa Ông Nguyễn Tấn Cường, bà Nguyễn Thị Loan với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 92/TB-MB-DTH ngày 31/5/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Ông Nguyễn Tấn Cường, bà Nguyễn Thị Loan.

Ngân hàng Quân đội (MB Đồng Tháp) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

- Tài sản bảo đảm:

Tài sản 1:

- Thửa đất số: 06;



- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 18,095 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AN 768360 số vào sổ cấp H 02138 do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 20 tháng 10 năm 2008.

Tài sản 2:

- Thửa đất số: 77 ;
- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 7,565 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AG 038078 số vào sổ cấp 01012/H do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 20 tháng 9 năm 2006.

Tài sản 3:

- Thửa đất số: 75 ;
- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 15,437 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AG 038079 số vào sổ cấp 01011/H do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 20 tháng 9 năm 2006.

Tài sản 4:

- Thửa đất số: 74 ;
- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 15,862 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AG 038080 số vào sổ cấp 01011/H do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 20 tháng 9 năm 2006.

Tài sản 5:

- Thửa đất số: 322 ;
- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 7,000 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AL 621603 số vào sổ cấp H 1758 do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 8 tháng 4 năm 2008.

Tài sản 6:

- Thửa đất số: 76 ;
- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 15,070 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AN 768270 số vào sổ cấp H 02128 do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 7 tháng 10 năm 2008.

Tài sản 7:

- Thửa đất số: 150 ;
- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 23,375 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số

AN 768271 số vào sổ cấp H 02127 do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 7 tháng 10 năm 2008.

Tài sản 8:

- Thửa đất số: 336 ;
- Tờ bản đồ số: 03, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 6,000 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BE 377895 số vào sổ cấp CH 01036 do UBND huyện Tam Nông cấp ngày 16 tháng 8 năm 2011.

Thông tin Bên bảo đảm:

Ông Nguyễn Tấn Cường, CMND số 340674740 do CA Đồng Tháp cấp ngày 29/09/2005

Địa chỉ thường trú: 166 ấp Phú Thọ B, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Nguyễn Thị Loan, CMND số 340647855 do CA Đồng Tháp cấp ngày 13/09/2010

Địa chỉ thường trú: 166 ấp Phú Thọ B, xã Phú Thọ, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MB Đồng Tháp).

4. Thời gian thu giữ: Hồi... 10h. 00. ngày ... 26/6/2018.

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MB Đồng Tháp đã yêu cầu Ông Nguyễn Tấn Cường, bà Nguyễn Thị Loan tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số ... 92../TB-MBDTH ngày ... 31../5../ 2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- + Chi nhánh Ngân hàng TMCP Quân Đội tại Đồng Tháp
- + Địa chỉ : 142-144, Đường Nguyễn Huệ, Phường 2, Tp. Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp

Nơi nhận:

- Chi Nhánh Văn Phòng Đăng Ký Đất đai Huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;
- UBND, Công an xã Phú Thọ, Huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;;
- Ông Nguyễn Tấn Cường, Bà Nguyễn Thị Loan;
- MB AMC-HCM (để phối hợp);
- Lưu.

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI

CHI NHÁNH ĐỒNG THÁP

GIÁM ĐỐC



Phạm Phúc Hậu

Handwritten header information, possibly a date and location, at the top of the page.

Main body of handwritten text, consisting of several lines of cursive script.

Handwritten date: 12/13/20

Continuation of handwritten text in the middle section of the page.

Continuation of handwritten text in the lower middle section of the page.



Final lines of handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or closing.