



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
CHI NHÁNH ĐÔNG NAM BỘ
Số: 194/TB-MBAMC-ĐNB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 17 tháng 04 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : Hộ gia đình Ông Đặng Văn Mười, Bà Nguyễn Thị Thanh Bình

Địa chỉ : Xóm 4, thôn 2, Nghị Đức, Tánh Linh, Bình Thuận

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày hiện hành;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ hợp đồng tín dụng số 21882.16.765.2876638.TD ngày 01/09/2016 được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bình Thuận với hộ gia đình ông Đặng Văn Mười;
- Căn cứ hợp đồng thế chấp tài sản số: 21883.16.765.2876638.BĐ ngày 01/03/2016 được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Bình Thuận (bên nhận thế chấp) với hộ gia đình Ông Đặng Văn Mười (bên thế chấp);
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản đảm bảo số 440/TB-MBAMC-ĐNB ngày 05/12/2017.
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản đảm bảo số 13/QĐTG-MB.BTH ngày 20/12/2017.
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông Đặng Văn Mười tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Thuận.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 611719, sổ vào sổ cấp GCN: CH02366 do UBND huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 29/12/2014; Đặc điểm: thửa đất số: 178; tờ bản đồ số: 127; địa chỉ: Thôn 2, Xã Nghị Đức, Huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận; Diện tích: 1042m²; Hình thức sử dụng: riêng: 1042m²; chung: không m²; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn: 300m², đất trồng cây lâu năm: 742m²; Thời hạn sử dụng đất ở tại nông thôn: lâu dài; đất trồng cây lâu năm sử dụng đến ngày 24/12/2042; nguồn gốc sử dụng: nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 300m², công nhận QSDĐ không thu tiền sử dụng: 742m².

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Ông/Bà: Đặng Văn Mươi
- CMND/Hộ chiếu/Mã số doanh nghiệp: 260 752 049 do CA Bình Thuận cấp ngày 16/11/2011.
- Hộ khẩu thường trú: Xóm 4, Thôn 2, Nghị Đức, Tánh Linh, Bình Thuận.

1. Đơn vị thực hiện thu giữ: MB AMC

2. Thời gian thu giữ: Kể từ lúc 10 giờ 00 ngày 16/05/2018 đến khi thu giữ xong.

3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản đảm bảo

4. Lý do thu giữ: Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu Bên bảo đảm giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 440/TB-MBAMC-ĐNB ngày 05/12/2018 nhưng bên có tài sản đảm bảo không thực hiện.

5. Bên có tài sản bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Ông : **Nguyễn Đắc Long** Chức vụ: Chuyên Viên Xử Lý Nợ
- ĐT: 0989.910.189 – 0974.104.035
- Địa chỉ: Lầu 3 Tòa nhà NaViTower, số 91 Hoàng Văn Thụ, Phường Chánh Nghĩa, Tp. Thủ Dầu Một, Bình Dương.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- UBND xã Nghị Đức – huyện Tánh Linh;
- Công an xã Nghị Đức – huyện Tánh Linh;
- Lưu HS.



Phùng Văn Hiên