



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH ĐÔNG NAM BỘ
Số: 234.../TB-MBAMC-ĐNB

Bình Dương, ngày 13 tháng 06 năm 2019

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : Bà Nguyễn Phương Na

Địa chỉ: Ấp Phú Thạnh, xã Mỹ Xuân, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;

Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 49.11.553.844826.TD ký ngày 25/3/2011 giữa giữa Bà Nguyễn Phương Na với Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – Phòng giao dịch KCN Cảng Cái Mép (Nay là Ngân hàng TMCP Quân Đội – PGD Phú Mỹ - CN MB Bà Rịa);

Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 58.11.553.844826.DB ngày 24/3/2011 giữa Bà Nguyễn Phương Na với Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) – Phòng giao dịch KCN Cảng Cái Mép (Nay là Ngân hàng TMCP Quân Đội – PGD Phú Mỹ - CN MB Bà Rịa);

* Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 2021/TB-MBAMC-ĐNB ngày 28/05/2019;

• Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản đảm bảo số 64/QĐTG-MB.BRT ngày 13/06/2019;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của khách hàng Bà Nguyễn Phương Na tại Ngân hàng TMCP Quân Đội Chi Nhánh Bà Rịa.

Công ty QLN&KTTS Ngân hàng TMCP Quân Đội Chi nhánh Đông Nam Bộ (MB-AMC-ĐNB) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

- Tài sản: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 692997, thửa đất số: 201, tờ bản đồ số: 16, do UBND huyện Tân Thành, tỉnh BRVT cấp ngày 8/3/2011, sổ vào sổ cấp GCN: CH02656 cho Nguyễn Phương Na

Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Nguyễn Phương Na
- Số CMND: 273007753 do CA tỉnh BRVT cấp ngày 15/3/2008.
- Địa chỉ: Ấp Phú Thạnh, xã Mỹ Xuân, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân Đội Chi nhánh Đông Nam Bộ (MBAMC-ĐNB).
4. Thời gian thu giữ: Hồi 9 giờ 00 phút, ngày 01/7/2019 cho đến khi hoàn tất xử lý tài sản đảm bảo.
5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.
6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Bà Nguyễn Phương Na tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 2021/TB-MBAMC-ĐNB ngày 28/05/2019 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.
7. Bên có tài sản bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Chuyên viên Xử Lý Nợ: Trần Văn Toàn Điện thoại: 0948.163.979
- Địa chỉ: Lầu 3, tòa nhà NaViTower, số 91 Hoàng Văn Thụ, P. Chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một. Tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND Phường Mỹ Xuân;
- Công an Phường Mỹ Xuân;
- Lưu



Phạm Hải Nguyên