



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1840/TB – MBAMC – TT XLN

Hà Nội, ngày 24 tháng 4 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Hường;

Địa chỉ : Thôn 66, xã Minh Tiến, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng HĐTD số: 42655.16.843.2609955.TD ký ngày 07/07/2016 và số: 970.16.843.2609955.TD ký ngày 11/01/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Thanh Hóa với bà Nguyễn Thị Hường;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng 188, quyền số: 01/2016 TP/CC-SCC ký ngày 11/01/2016 tại Văn phòng công chứng Hạc Thành - Thanh Hóa, giữa bà Nguyễn Thị Hường với Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Thanh Hóa;
- Căn cứ vào quyết định về việc thu giữ tài sản đảm bảo số 17/QĐ-MB-THO ký ngày 17/4/2019 của Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Hóa – PGD Lam Sơn;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bản giao TSĐB để xử lý thu nợ số 1839.../TB-MBAMC-TT XLN ngày 24/4/2019;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của bà Nguyễn Thị Hường tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Hóa.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo tới bà Nguyễn Thị Hường được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Hóa với bà Nguyễn Thị Hường như sau:

1. **Tài sản thu giữ là:** Quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hường tại địa chỉ: Thôn 66, xã Minh Tiến, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.
2. **Thông tin bên Bảo đảm:**
 - Bà Nguyễn Thị Hường;
 - Địa chỉ: Thôn 66, xã Minh Tiến, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.
3. **Đơn vị thực hiện thu giữ:** Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC).
4. **Thời gian thu giữ:** Vào hồi 9 h. Ngày 17 tháng 5 năm 2019.
5. **Địa điểm thu giữ:** Thôn 66, xã Minh Tiến, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

6. **Lý do thu giữ:** Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu bà Nguyễn Thị Hương giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bản giao TSĐB để xử lý thu nợ số 4.839.../TB-MBAMC-TT XLN ngày 24.../4/2019 nhưng bà Nguyễn Thị Hương không thực hiện.
7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản bảo đảm; các chi phí xử lý, phát mại tài sản bảo đảm và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo tới bà Nguyễn Thị Hương và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết, đề nghị bà Nguyễn Thị Hương có mặt đúng thời gian tại địa điểm trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội.
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông Quản Thiện Quốc Quân – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 0964.978.189.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- MB Thanh Hóa;
- UBND xã Minh Tiến;
- CA xã Minh Tiến;
- Lưu: VT, TT XLN.

TUQ.TỔNG GIÁM ĐỐC



**PGĐ TRUNG TÂM XỬ LÝ NỢ
NGUYỄN MẠNH CƯỜNG**