

THÔNG BÁOV/v: Thu giữ tài sản đảm bảo**Kính gửi: Ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà****Địa chỉ: Số 26a, ngõ 604/19 tổ 25 Ngọc Thụy, Long Biên, Hà Nội.**

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về Xử lý nợ số 443/HĐ/MB-MBAMC ngày 03/02/2017 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 43563.16.053.2835549.TD ký ngày 15/07/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Long Biên với ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp 43562.16.053.2835549.BĐ ký ngày 15/07/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Long Biên với ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà;
- Căn cứ Quyết định số 131/QĐ-MB-LBI ngày 08/05/2020 của Ngân Hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Long Biên về việc thu giữ tài sản đảm bảo;
- Căn cứ Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ số 2125/TB-MBAMC-TTXLN ngày 06/04/2020;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Long Biên.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp 43562.16.053.2835549.BĐ ký ngày 15/07/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Long Biên với ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà như sau:

1. Tài sản thu giữ: 01 xe ô tô có đặc điểm sau

NHÃN HIỆU	BIỂN KIỂM SOÁT	SỐ KHUNG	SỐ MÁY
KIA	30E – 238.28	RNYXM51A6GC081532	G4KEGH725753

2. Thông tin bên Bảo đảm:

- Ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà
- Địa chỉ: Số 26a, ngõ 604/19 tổ 25 Ngọc Thụy, Long Biên, Hà Nội

3. **Đơn vị thực hiện thu giữ:** Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội (MBAMC).
4. **Thời gian thu giữ:** Vào hồi 9h30 ngày 14 tháng 05 năm 2020.
5. **Địa điểm thu giữ:** Tại nơi MBAMC tiến hành thu giữ TSĐĐ.
6. **Lý do thu giữ:** Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà thực hiện nghĩa vụ trả nợ và ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐĐ để xử lý thu nợ số 2125/TB-MBAMC-TTXLN ngày 06/04/2020 nhưng ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà không thực hiện.
7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị ông Trần Văn Duyên và bà Lê Thị Thu Hà có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội;
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông: La Văn Thành – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 094.484.8558

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND phường Ngọc Thụy;
- Công an phường Ngọc Thụy;
- Lưu: VT, TT XLN(2).



PHÓ PHÒNG XLN MIỀN BẮC
Nguyễn Việt Dũng