



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2382/TB – MBAMC – TT XLN

Hà Nội, ngày 23 tháng 04 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á;

Địa chỉ: Số 76, ngõ 81 Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thi điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về Xử lý nợ số 443/HĐ/MB-MBAMC ngày 03/02/2017 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội;
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số: 34714.16.014.2717815.TD ký ngày 01/06/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân với ông Lê Hoàng Nam và bà Phạm Ngọc Quỳnh Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số: 34715.16.014.2717815.BĐ ký ngày 01/06/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân với ông Lê Hoàng Nam và bà Phạm Ngọc Quỳnh;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 46315.16.014.2717815.BĐ ký ngày 12/08/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân với Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông số: 104436.17.014.2717815.BĐ ký ngày 19/05/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân với Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á;
- Căn cứ Quyết định số: 22/QĐ-MB-TXU ngày 19/03/2020 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân về việc thu giữ tài sản đảm bảo;
- Căn cứ Thông báo số: 2382/TB-MBAMC-TT XLN ngày 14/04/2020 của MBAMC về việc yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSDB để xử lý nợ;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo để Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á được biết:





MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp ô tô số: 34715.16.014.2717815.BĐ ký ngày 01/06/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân với ông Lê Hoàng Nam và bà Phạm Ngọc Quỳnh; Hợp đồng thế chấp ô tô hình thành từ vốn vay số: 46315.16.014.2717815.BĐ ký ngày 12/08/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân với Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á; Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông số: 104436.17.014.2717815.BĐ ký ngày 19/05/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân với Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á như sau:

1. Tài sản thu giữ: 03 ô tô có đặc điểm như sau:

NHÃN HIỆU	SỐ KHUNG	SỐ MÁY	BIỂM KIỂM SOÁT
LEXUS	K1BA4A026179	D432138	30E-725.88
HONDA CRV	RLHRE3878AY001024	K24Z148411028	29A-050.48
FORD RANGER	MNCLMFF80GW596557	P4AT2226198	29C-812.20

2. Thông tin bên Bảo đảm:

- Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á.
- Địa chỉ: Số 76, ngõ 81 Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Vào hồi 10 giờ 00 phút, ngày 28/04/2020.

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi MBAMC tiến hành thu giữ tài sản đảm bảo.

- 6. Lý do thu giữ:** MBAMC đã yêu cầu Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm và Thông báo số 2382/TB-MBAMC-TT XLN ngày 14/04/2020 của MBAMC về việc yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSDB để xử lý nợ nhưng Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á không thực hiện.
- 7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc Thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).**

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư và công nghệ xây dựng Đông Á có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:-

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội;
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông Tạ Đức Khoa – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 0948.75.3456

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- MB Thanh Xuân (để biết);
- UBND;
- Công an;
- Lưu: VT, TT XLN.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÓ PHÒNG XLN MIỀN BẮC
Nguyễn Việt Dũng



