



**CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ&KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3815/TB – MBAMC – TT XLN

Hà Nội, ngày 31 tháng 07 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Ông Trần Đại Nghĩa và bà Đặng Thị Lanh

Địa chỉ: Số 170 Cách Thương, Nam Sơn, An Dương, Hải Phòng

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về Xử lý nợ số 443/HĐ/MB-MBAMC ngày 03/02/2017 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 44467.16.257.2839527.TD ngày 27/07/2016 và khế ước nhận nợ đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hải Phòng với Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 44468.16.257.2839527.BĐ ngày 27/07/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hải Phòng với Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh;
- Căn cứ Quyết định số 922/QĐ-MB-HPH ngày 31/07/2019 của Ngân Hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hải Phòng về việc thu giữ tài sản đảm bảo;
- Căn cứ Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ số 3814/TB-MBAMC-TT XLN ngày 31/07/2019;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hải Phòng.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo tới Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp 44468.16.257.2839527.BĐ ngày 27/07/2016 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hải Phòng với Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh như sau:

- 1. Tài sản thu giữ:** Tài sản thế chấp được quy định tại Khoản 1.2 Điều 1 Hợp đồng thế chấp số 44468.16.257.2839527.BĐ ngày 27/07/2016, tài sản là xe ô tô con nhãn hiệu KIA, biển kiểm soát 15A-262.57, số khung RNYTB51M5GC080798, số máy G4LAGP022440. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 034800 do Phòng CSGT Công an thành phố Hải Phòng cấp ngày 22/07/2016 cho chủ xe là Trần Đại Nghĩa.
- 2. Thông tin bên Bảo đảm:**

- Ông Trần Đại Nghĩa và bà Đặng Thị Lanh
- Địa chỉ: Số 170 Cách Thượng, Nam Sơn, An Dương, Hải Phòng.

- Đơn vị thực hiện thu giữ:** Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội (MBAMC).
- Thời gian thu giữ:** Vào hồi 9.h.00 ngày 24 tháng 08 năm 2019, cho đến khi hoàn thành việc thu giữ tài sản là xe ô tô nêu tại mục 1 thông báo này.
- Địa điểm thu giữ:** Tại nơi có tài sản bảo đảm
- Lý do thu giữ:** Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh thực hiện nghĩa vụ trả nợ và bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ số 3814/TB-MBAMC-TTXLN ngày 31/07/2019 nhưng Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh không thực hiện.
- Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị Ông Trần Đại Nghĩa cùng vợ là bà Đặng Thị Lanh có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội;
- Địa chỉ: Tầng 03, Tòa nhà MB, số 6, lô 30A, đường Lê Hồng Phong, quận Ngô Quyền, Hải Phòng.
- Ông Nguyễn Minh Hạnh – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 0986.004.989

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND phường/xã *Nam Sơn*;
- Công an phường/xã *Nam Sơn*;
- Lưu: VT, TT XLN(2).



TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

**PGĐ TRUNG TÂM XỬ LÝ NỢ
PHÙNG VĂN HIẾU**