



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
-----o0o-----

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS  
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI  
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH  
Số: 22.7.3/TB-MBAMC-HCM

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 12 năm 2018

## **THÔNG BÁO**

(V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo)

**Kính gửi: ÔNG TRỊNH QUỐC DŨNG**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về việc thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 12335.15.201.2408664.TD ngày 3/8/2015 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Bắc Sài Gòn với ông Trịnh Quốc Dũng;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán nhà ở số 12336.15.201.2408664.BĐ ngày 3/8/2015 ký giữa ông Trịnh Quốc Dũng với Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Bắc Sài Gòn;
- Căn cứ thông báo bàn giao khoản nợ của Ngân hàng TMCP Quân đội sang Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MB AMC) xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 22.7.3/TB-MBAMC-HCM ngày 20/12/2018.....;
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số 845/ĐD-MBBSG..... ký ngày 26/12/2018.....;
- Căn cứ thực trạng trả nợ của ông Trịnh Quốc Dũng tại chi nhánh MB Bắc Sài Gòn.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội - Chi nhánh Hồ Chí Minh (viết tắt MBAMC-HCM) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. **Tài sản thu giữ:** Căn hộ số B15-12, Tầng 15 Block B thuộc khu chung cư Hoàng Anh – Thanh Bình tại phường Tân Hưng, quận 7, Tp.HCM.
2. **Thông tin Bên bảo đảm:**
  - Ông Trịnh Quốc Dũng – CMND số: 025831274 do CA Tp.HCM cấp ngày 23/7/2014.
  - Hộ khẩu thường trú: 71/C4 Đào Tông Nguyên, Tổ 22, Khu phố 7, Thị trấn Nhà Bè, huyện Nhà Bè, Tp.HCM.
3. **Đơn vị thực hiện thu giữ:**

Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM).
4. **Thời gian thu giữ:** kể từ ngày 4/12/2018... cho đến khi thu giữ xong tài sản.
5. **Địa điểm thu giữ:** Tại nơi có tài sản bảo đảm.
6. **Lý do thu giữ:** MBAMC-HCM thực hiện thu giữ tài sản thế chấp để xử lý thu hồi nợ.

Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

**Trân trọng thông báo!**

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Công ty TNHH QLN và KTTS Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ : Lầu 5, số 538 CMT8, Phường 11, Quận 3, Tp. HCM
- Chuyên viên xử lý nợ: Đinh Văn Tuấn      Điện thoại: 0909.017.886.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND phường Tân Hưng, quận 7;
- Ban quản lý khu chung cư Hoàng Anh – Thanh Bình;
- Lưu.

**TUQ.TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ PHÒNG**



*Vũ Hồng Xuân*