



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS

Số: ~~3985~~ /TB-MBAMC-TTXLN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày 12 tháng 10 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi: Ông Phạm Văn Đủ và Bà Lê Thị Sẻ

Địa chỉ : Mĩ Liệt - xã Lưu Kiếm - huyện Thủy Nguyên - TP Hải Phòng

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 14/06/2005;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 99304.17.263.3209634.TD ngày 13/04/2017 được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Bắc Hải Phòng (sau đây gọi tắt là MB) với Công ty Cổ phần Thiết bị Điện tự động An Phát;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 99305.17.263.3209634.BĐ ngày 13/4/2017 được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Bắc Hải Phòng với ông Phạm Văn Đủ và bà Lê Thị Sẻ;
- Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số 399/QĐ-MB-HPH ngày 18/07/2018 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bắc Hải Phòng;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty Cổ phần Thiết bị Điện tự động An Phát tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bắc Hải Phòng.
- Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh/tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm xử lý thu nợ số ~~3985~~ /TB-MBAMC-TTXLN ngày 03 tháng 10 năm 2018, của Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo để Khách hàng được biết: MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 99305.17.263.3209634.BĐ ngày 13/4/2017, được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bắc Hải Phòng với bên thế chấp/bảo đảm là ông Phạm Văn Đủ và bà Lê Thị Sẻ.

1. Tài sản thu giữ là: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 485; tờ bản đồ số: 01; địa chỉ Thôn 1A - xã Lưu Kiếm - huyện Thủy Nguyên - TP Hải Phòng, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AB 600845, vào sổ cấp GCN: 00081/H/2005 do UBND huyện Thủy Nguyên, TP Hải Phòng cấp ngày 28/07/2005, đứng tên chủ sở hữu là ông Phạm Văn Đủ và bà Lê Thị Sẻ.

2. Thời gian thu giữ: Dự kiến vào hồi 4.4.h.30, ngày 15 tháng 11 năm 2018 cho đến khi hoàn thành xong việc thu giữ.

3. Địa điểm thu giữ: Tại Thôn 1A - xã Lưu Kiếm - huyện Thủy Nguyên - TP Hải Phòng.

4. Lý do thu giữ:

- Bên vay vốn là Công ty Cổ phần Thiết bị Điện tự động An Phát đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng số 99304.17.263.3209634.TD ngày 13/04/2017 đã ký với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bắc Hải Phòng.

- Tại Hợp đồng thế chấp bên thế chấp/bảo đảm kết bàn giao tài sản thế chấp cho Ngân hàng xử lý thu hồi nợ theo đúng quy định.

Để bảo đảm cho việc xử lý tài sản được công khai, minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến Khách hàng được biết, đề nghị đại diện Khách hàng có mặt phối hợp thực hiện đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Cán bộ chuyên trách: Ông Nguyễn Minh hạnh | Chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ | ĐT: 0986.004.989
- Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà MB - Số 6 Lô 30A Lê Hồng Phong, phường Lạc Viên, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

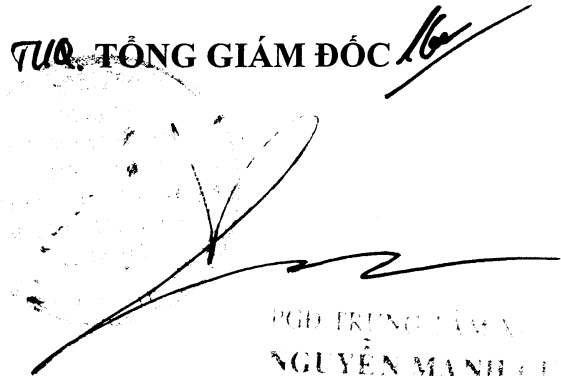
Rất mong nhận được sự hợp tác!

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an xã Lưu Kiếm;
- MB Bắc Hải Phòng(để biết);
- Lưu: VT, TTXLN.

TƯ. TỔNG GIÁM ĐỐC



PGD TRUNG LAM
NGUYỄN MẠNH HÙNG