

Tp. Cao Lãnh, ngày 31 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Ông Trần Văn Chắc, Lâm Thị Nguyệt

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 38925.18.710.1876210.TD ký ngày 5/2/2018 ký kết giữa Ông Trần Văn Chắc, bà Lâm Thị Nguyệt với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 2346.17.710.1876210.BĐ ngày 03/2/2017 ký kết giữa Ông Trần Văn Chắc, Bà Lâm Thị Nguyệt với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 3093.17.710.1876210.BĐ ngày 15/02/2017 ký kết giữa Ông Trần Văn Chắc, bà Lâm Thị Nguyệt với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 3094.17.710.1876210.BĐ ngày 15/02/2017 ký kết giữa Ông Trần Văn Bình, bà Nguyễn Thị Bảy với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 3095.17.710.1876210.BĐ ngày 15/02/2017 ký kết giữa Ông Trần Hữu Khuynh, bà Nguyễn Thị Oanh Chì với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 4364.17.710.1876210.BĐ ngày 7/03/2017 ký kết giữa Bà Trần Thị Hồng Thủy với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số...98.../TB-MB-DTH ngày 31/5/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Ông Trần Văn Chắc, Bà Lâm Thị Nguyệt.

Ngân hàng Quân đội (MB Đồng Tháp) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:



1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

- Tài sản bảo đảm:

Tài sản 1:

- Thừa đất số: 299;
- Tờ bản đồ số: 05, ấp Thi Sơn, xã Tân Thành A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 4120 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sổ hồ sơ gốc số CG 843372 số vào sổ cấp CH02710 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 9 tháng 2 năm 2017

Tài sản 2:

- Thừa đất số: 50,60,79,90,103 ;
- Tờ bản đồ số: 04, Ấp Tân Bành, xã Tân Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 24,490.4 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sổ hồ sơ gốc số CG 843374 số vào sổ cấp CH 09430 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 9 tháng 02 năm 2017.

Tài sản 3:

- Thừa đất số: 99,116,119,120,133 ;
- Tờ bản đồ số: 02, Ấp Tân Bành, xã Tân Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp
Diện tích: 32,074 m²
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sổ hồ sơ gốc số CG 843375 số vào sổ cấp CH09431 cấp ngày 9 tháng 2 năm 2017.

Tài sản 4:

- Thừa đất số: 334 ;
- Tờ bản đồ số: 02, Ấp Chiến Thắng, xã Tân Thành A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 24,804 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sổ hồ sơ gốc số BK 495327 số vào sổ cấp CH01180 cấp ngày 27 tháng 8 năm 2012.

Tài sản 5:

- Thừa đất số: 62,72,82,97 ;
- Tờ bản đồ số: 04, Ấp Tân Bành, xã Tân Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 26314.6 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sổ hồ sơ gốc số CA 334284 số vào sổ cấp CH08298 cấp ngày 26 tháng 5 năm 2015.

Tài sản 6:

- Thừa đất số: 81,87,106;
- Tờ bản đồ số: 04, Ấp Tân Bành, xã Tân Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 18,511.4 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sổ hồ sơ gốc số CA 334285 số vào sổ cấp CH 01180 cấp ngày 26 tháng 5 năm 2015.

Tài sản 7:

- Thừa đất số: 57,71,91,113,129;
- Tờ bản đồ số: 04, Ấp Tân Bành, xã Tân Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp

- Diện tích: 6886 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số CG 843373 số vào sổ cấp CH09429 cấp ngày 9 tháng 2 năm 2017.

Tài sản 8:

- Thửa đất số: 2,3;
- Tờ bản đồ số: 02, Ấp 4, xã Tân Thành B, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 36,562 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số CG 843378 số vào sổ cấp CH 02891 cấp ngày 9 tháng 2 năm 2017.

Tài sản 9:

- Thửa đất số: 309;
- Tờ bản đồ số: 05, ấp Thi Sơn, xã Tân Thành A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 3,100 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số CG 843596 số vào sổ cấp CH 02722 cấp ngày 28 tháng 2 năm 2017.

Tài sản 10:

- Thửa đất số: 317;
- Tờ bản đồ số: 05, ấp Thi Sơn, xã Tân Thành A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 16,500 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số CG 843595 số vào sổ cấp CH02723 cấp ngày 28 tháng 2 năm 2017.



Thông tin Bên bảo đảm:

Ông Trần Văn Chắc, CMND số 340851683 do CA Đồng Tháp cấp ngày 27/07/2011

Địa chỉ thường trú: Ấp Thi Sơn, xã Tân Thành A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Lâm Thị Nguyệt, CMND số 341921067 do CA Đồng Tháp cấp ngày 4/03/2014

Địa chỉ thường trú: Ấp Thi Sơn, xã Tân Thành A, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MB Đồng Tháp).

4. Thời gian thu giữ: Hồi 10h.00 ngày 28/6/2018

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MB Đồng Tháp đã yêu cầu Ông Trần Văn Chắc, Bà Lâm Thị Nguyệt tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số ...36./TB-MBDT ngày ...31./...5.../ 2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

+ Chi nhánh Ngân hàng TMCP Quân Đội tại Đồng Tháp

+ Địa chỉ : 142-144, Đường Nguyễn Huệ, Phường 2, Tp. Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp

Nơi nhận:

- UBND, Công an xã Tân Thành A, Huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;;
- UBND, Công an xã Tân Thành B, Huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;
- UBND, Công an xã Tân Phước, Huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;
- Ông Trần Văn Chắc, Bà Lâm Thị Nguyệt;
- Lưu.

**NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH ĐỒNG THÁP**



Phạm Phúc Hậu