



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH
Số: 91 /TB-MBAMC-HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----o0o-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 02 năm 2020

THÔNG BÁO

(V/v: thu giữ Tài sản đảm bảo)

Kính gửi:

- **CÔNG TY TNHH PHÚC AN CƯ**
- **Ông Nguyễn Văn Cư – Giám Đốc Công ty TNHH Phúc An Cư**

Địa chỉ: 4A1 Cư xá 307, đường D1, phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 19/07/2017 của Thủ tướng chính phủ về triển khai thực hiện Nghị quyết số 42/2017/QH14;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về xử lý nợ số 443/HĐ/MB – MBAMC ký ngày 03/02/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB AMC);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 8772.17.701.3253321.TD ngày 16/05/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Chợ lớn (nay là MB-CNQ5) với Công ty TNHH Phúc An Cư;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp phương tiện giao thông hình thành trong tương lai, số 8773.17.701.3253321.BĐ ngày 16/05/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Chợ lớn (nay là Chi nhánh Quận 5) với Công ty TNHH Phúc An Cư;
- Căn cứ thông báo bàn giao khoản nợ khách hàng Công ty TNHH Phúc An Cư, của Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Quận 5 sang Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MB AMC) xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSĐĐ để xử lý thu hồi nợ, số 45/TB-MBAMVHCM, ngày 05/02/2020;
- Căn cứ quyết định thu giữ TSĐĐ số 17/QĐ-MB-QUẬN 5 ngày 10/02/2020;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty TNHH Phúc An Cư với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Chợ lớn (nay là Chi nhánh Quận 5);

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản thu giữ : Phương tiện giao thông thuộc quyền sở hữu của bên thế chấp, có đặc điểm như sau:

- Xe ô tô con; **Biển số 51G- 377.70**; Nhãn hiệu: FORD, Model: EVERREST
- Số khung: MNCAXXMAWAGT19556; Số máy: P4AT2363940; Màu sơn: Trắng

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Công ty TNHH Phúc An Cư; Mã số Doanh nghiệp: 0311986942; Đăng ký lần đầu: ngày 01/10/2012; Đăng ký lần thứ 2 ngày 05/01/2015.

- Đại diện pháp luật của Công ty: Ông Nguyễn Văn Cư – Giám đốc Công ty Phúc An Cư
Hộ khẩu thường trú: Thôn Bình Thạnh, xã Xuân Bình, TX Sông Cầu, tỉnh Phú Yên

- Địa chỉ Đăng ký kinh doanh: 4A1 Cư xá 307, đường D1, phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ:

Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM).

4. Thời gian thu giữ: Kể từ ngày 02 tháng 3 năm 2020 cho đến khi hoàn thành thu giữ.

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Công ty TNHH Phúc An Cư trả nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm, theo Thông báo số: 45/TB-MBAMC-HCM ngày 05 tháng 02 năm 2020, nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

7. Trường hợp Công ty TNHH Phúc An Cư và ông Nguyễn Văn Cư – Giám đốc Công ty Phúc An Cư, cố tình không thực hiện hoặc có dấu hiệu chống đối, cản trở, gây rối trật tự công cộng, MBAMC sẽ đề nghị Ủy ban nhân dân và Công an, nơi có tài sản bảo đảm trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để giữ gìn an ninh trật tự, bảo đảm cho MBAMC thực hiện quyền thu giữ tài sản bảo đảm.

Đầu mối liên hệ: Ông Trần Văn Dương, Đt: 0913 668 194
Chi nhánh Công ty TNHH QLN và KTTS – Ngân hàng TMCP Quân Đội tại Tp. HCM.

- Địa chỉ : Lầu 5, số 538 CMT8, Phường 11, Quận 3, Tp. HCM

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty TNHH Phúc An Cư;
- UBND P. 25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM;
- Công an P. 25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM;
- UBND, CA phường (xã) nơi có TSBĐ;
- MB – CNQ5 (Để phối hợp);
- Lưu.

TU. TỔNG GIÁM ĐỐC MBAMC
TRƯỞNG PHÒNG XỬ LÝ NỢ



Vũ Hồng Huân