

Số 17.2./2020/TB-GD

.....000.....
Đã...kết... ngày 12 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

“V/v Thu giữ tài sản bảo đảm”

Kính gửi:

- Bà Nguyễn Thị Huệ và ông Phạm Thanh
- UBND xã Nâm N’Jang – huyện Đắk Song – tỉnh Đắk Nông
- Công an xã Nâm N’Jang – huyện Đắk Song – tỉnh Đắk Nông

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 của nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21 tháng 6 năm 2017 của Quốc hội;
- Căn cứ vào HĐTD số 687371.17.340.3464502.TD ký ngày 01/09/2016, Khế ước nhận nợ và Cam kết trả nợ ký ngày 25/09/2017 giữa Ngân hàng Quân Đội – Chi nhánh Đắk Lắk với bà Nguyễn Thị Huệ và ông Phạm Thanh;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 687372.17.340.3464502.BĐ ký ngày 01/09/2016 được lập tại Văn phòng công chứng Nguyễn Văn Nhất giữa Ngân hàng TMCP Quân đội và bà Nguyễn Thị Huệ và ông Phạm Thanh (sau đây gọi là “Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ Thông báo sốngàyvề việc thu hồi nợ trước hạn của bà Nguyễn Thị Huệ và ông Phạm Thanh;
- Căn cứ Thông báo sốngàyvề việc yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Quyết định sốngàyvề việc thu giữ TSBD.

Ngân hàng TMCP Quân đội xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng và thông báo tới Ông/Bà về việc thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

Ngày, Ngân hàng TMCP Quân đội đã yêu cầu bà Nguyễn Thị Huệ và ông Phạm Thanh bàn giao tài sản để Ngân hàng TMCP Quân đội tiến hành xử lý thu hồi nợ nhưng bà Nguyễn Thị Huệ và ông Phạm Thanh đã **không tự nguyện bàn giao tài sản** theo thông báo của Ngân hàng TMCP Quân đội. Vì vậy, căn cứ Điều 7 Nghị quyết số 42 và thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp, Ngân hàng TMCP Quân đội sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý khoản nợ, cụ thể:

- Tài sản bảo đảm thu giữ là:

+ Thửa đất số 77, tờ bản đồ số 77, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG945875, số vào sổ CH00317, do UBND huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cấp ngày 08/12/2011.

+ Thửa đất số 69, tờ bản đồ số 77, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN616088 số vào sổ HB064779, do UBND huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cấp ngày 21/08/2008, cập nhật thay đổi ngày 08/09/2017.

+ Thừa đất số 30, tờ bản đồ số 16, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL736367, số vào sổ HB064107, do UBND huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông cấp ngày 27/02/2008, cập nhật thay đổi ngày 22/04/2016.

- Thời gian thu giữ: ngày 2 tháng 9 năm 2020.
- Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.
- Lý do/Mục đích thu giữ: xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ theo thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp đã ký kết giữa các bên và theo quy định của pháp luật.

Trường hợp bà Nguyễn Thị Huệ và ông Phạm Thanh không bàn giao và/hoặc chống đối trong quá trình thu giữ tài sản, Ngân hàng sẽ xem xét chuyển hồ sơ yêu cầu cơ quan công an có thẩm quyền khởi tố hành vi vi phạm pháp luật theo quy định hiện hành.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

Ông/bà: Lê Anh Quân – Chuyên viên Quản lý tài sản - Phòng/Ban: Quản lý tài sản

Điện thoại: 090.222.1063

Địa chỉ: 331 Bến Vân Đồn, phường 1, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh

Trân trọng thông báo!

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI

CHI NHÁNH ĐẮK LẮK

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH

PHÓ GIÁM ĐỐC

- Nơi nhận:
- Như Kính gửi
 - Ngân hàng hội sở
 - Lưu VT



Nguyễn Duy Tuấn