



CÔNG TY TNHH QLNN & KTTT
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI

CHI NHÁNH ĐÔNG NAM BỘ

Số: 385 /TB – MBAMC – ĐNB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 30 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hường

Địa chỉ: Khu phố 2, Xuân An, Phan Thiết, Bình Thuận

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về Xử lý nợ số 443/HĐ/MB-MBAMC ngày 03/02/2017 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 10974.16.765.2537200.TD ký kết ngày 09/5/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bình Thuận với Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hường
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số 10975.16.765.2537200.BĐ ký kết ngày 09/5/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bình Thuận với Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hường
- Căn cứ Quyết định số 91.../QĐ-MB-BTH..... ngày 23/9/2019 của Ngân Hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Bình Thuận về việc thu giữ tài sản đảm bảo;
- Căn cứ Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSDB để xử lý thu nợ số 384/TB-MBAMC-ĐNB ngày 30/9/2019;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hường với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bình Thuận

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội Chi nhánh Đông Nam Bộ (MBAMC-ĐNB) thông báo cho Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hường được biết:



- MBAMC-ĐNB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp ô tô số 10975.16.765.2537200.BĐ ký kết ngày 09/5/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bình Thuận với Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương như sau:
1. **Tài sản thu giữ:** Tài sản thế chấp được quy định tại Khoản 2 Điều 1 Hợp đồng thế chấp ô tô số 10975.16.765.2537200.BĐ ký kết ngày 09/5/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Bình Thuận với Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương có đặc điểm như sau:
 - Loại xe: Ô tô con
 - Nhân hiệu: KIA
 - Số chỗ ngồi: 05
 - Màu sơn: Vàng
 - Số khung: 42A6FC056384
 - Số máy: G4NAFH522847
 - Biển số: 86A – 044.94
 2. **Thông tin bên Bảo đảm:**
 - Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương
 - Địa chỉ: Khu phố 2, Xuân An, Phan Thiết, Bình Thuận
 3. **Đơn vị thực hiện thu giữ:** Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đông Nam Bộ (MBAMC - ĐNB).
 4. **Thời gian thu giữ:** Vào hồi 10... ngày 23... tháng 10... năm 2019
 5. **Địa điểm thu giữ:** Tại nơi có Tài sản đảm bảo
 6. **Lý do thu giữ:** Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương thực hiện nghĩa vụ trả nợ và Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương (bên bảo đảm) bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSDB để xử lý thu nợ số/TB-MBAMC-ĐNB ngày/...../..... nhưng Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương không thực hiện.
 7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).
- Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC-ĐNB thông báo đến Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị Ông/bà Cao Minh Hạp và Đỗ Thị Hương có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội- CN Đông Nam Bộ;
- Địa chỉ: Lầu 3, tòa nhà Navi Tower, 91 Hoàng Văn Thụ, Chánh Nghĩa, TP.Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
- Ông Đặng Văn Sơn– Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 0965881739

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND phường/xã
- Công an phường/xã
- Lưu: VT, TT XLN(2).

TRƯỞNG PHÒNG XỬ LÝ NỢ



Phạm Hải Nguyên



