



**CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH**
Số: 1294 /TB-MBAMC-HCM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----000-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản đảm bảo)

Kính gửi: - Ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo

Địa chỉ: 423/34/36A, Lạc Long Quân, phường 5, Quận Tân Bình, TP.HCM.

Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;

Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của Các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ về Xử lý nợ số 443/HĐ/MB-MBAMC ngày 03/02/2017 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội;

Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 668411.17.116.3228577.TD ngày 18/05/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn (PGD Độc Lập) với ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 668413.17.116.3228577.BĐ ngày 18/05/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn (PGD Độc Lập) với ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo;

Căn cứ Quyết định thu giữ tài sản bảo đảm số: 188/QĐ-MB-GĐI kí ngày 13/11/2020 của Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn (PGD Độc Lập);

Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSDB để xử lý thu nợ số 1041/TB-MBAMC-HCM kí ngày 16/9/2020;

Căn cứ tình hình thực tế trả nợ của ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo với Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn (PGD Độc Lập).

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo cho ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số 668413.17.116.3228577.BĐ ngày 18/05/2017 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Sài Gòn (PGD Độc Lập) với ông Thái Văn Phụng/bà Phạm Thị Thảo như sau:

1. Tài sản thu giữ: Tài sản thế chấp được quy định tại Khoản 1.2, Điều 1 của Hợp đồng thế chấp Phương tiện giao thông/xe máy chuyên dùng hình thành trong tương lai là:

Loại phương tiện ô tô: Ô tô con	Biển số: 51G-383.11
Số máy/Số động cơ: 2GDC180130	Số khung: MHFCB8GS2H0512811
Nhãn hiệu: TOYOTA	Số loại: FORTUNER
Số chỗ ngồi: 07	Năm sản xuất: 2017

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Ông THÁI VĂN PHỤNG

Giấy CMND số: 025480725 do Công an TP.HCM cấp ngày 27/06/2011

HKTT/Tạm trú: 423/34/36A, Lạc Long Quân, phường 5, Quận Tân Bình, TP.HCM.

Chỗ ở hiện nay: 423/34/36A, Lạc Long Quân, phường 5, Quận Tân Bình, TP.HCM.

- Họ và tên: Bà PHẠM THỊ THẢO

Giấy CMND số: 023247511 do Công an TP.HCM cấp ngày 18/01/2011

HKTT/Tạm trú: 423/34/36A, Lạc Long Quân, phường 5, Quận Tân Bình, TP.HCM.

Chỗ ở hiện nay: 423/34/36A, Lạc Long Quân, phường 5, Quận Tân Bình, TP.HCM.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Từ ngày 18/ 11/2020 đến khi hoàn thành việc thu giữ.

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến Ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết. Đề nghị Ông Thái Văn Phụng/Bà Phạm Thị Thảo có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Ông: Trần Văn Dương, Điện thoại: 0913 668 194

- Địa chỉ: Tòa nhà MBAMC, lầu 5, số 538 CMT8, P.11, Q.3, TP. HCM.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng ANKT CA Tp Hồ Chí Minh;
- UBND, Công an.....
- UBND, Công an nơi có tài sản bảo đảm;
- Lưu.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ PHÒNG PT THU HỒI NỢ**



Dinh Thành Chung