



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----o0o-----

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH
Số: 1271/TB-MBAMC-HCM

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo)

Kính gửi: **ÔNG ĐÌNH HOÀNG NHÂN**

Địa chỉ: Số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 741420.18.110.3501944.TD ngày 18/05/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn với ông Đình Hoàng Nhân;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 693887.17.110.3501944.TD ngày 23/10/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn với ông Đình Hoàng Nhân;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 741421.18.110.3501944.BĐ ngày 18/05/2018 ký giữa ông Đình Hoàng Nhân với Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 1270/TB-MBAMC-HCM ngày 28/7/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Ông Đình Hoàng Nhân tại chi nhánh MB Sài Gòn.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội - Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản thu giữ:

- Thửa đất số: 558;
- Tờ bản đồ số: 06;
- Diện tích: 520.3 m²;
- Mục đích sử dụng đất: đất vườn;
- Địa chỉ thửa đất: xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, Tp.HCM;
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V885281, số vào sổ cấp GCN: 210 QSDĐ/Q1/2002 do UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 05/09/2002, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 04/05/2018.

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Ông Đinh Hoàng Nhân – CMND số: 026 101 343 do Công an TP.HCM cấp ngày 10/10/2015.
- Hộ khẩu thường trú: số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.
- Chỗ ở hiện tại: số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ:

Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM).

4. Thời gian thu giữ: ngày.....23/8/2018.....

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Ông Đinh Hoàng Nhân tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số: 1220...../TB-MBAMC-HCM ngày 28/2/2018..... nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Công ty TNHH QLN và KTTS Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ : Lầu 5, số 538 CMT8, Phường 11, Quận 3, Tp. HCM
- Chuyên viên xử lý nợ: Đinh Văn Tuấn Điện thoại: 0909.017.886.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Phạm Văn Hai;
- Công an xã Phạm Văn Hai;
- Lưu.

TUQ. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Vũ Hồng Huân



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----o0o-----

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH
Số: 1268/TB-MBAMC-HCM

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo)

Kính gửi: ÔNG ĐÌNH HOÀNG NHÂN

Địa chỉ: Số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 741420.18.110.3501944.TD ngày 18/05/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn với ông Đình Hoàng Nhân;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 693887.17.110.3501944.TD ngày 23/10/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn với ông Đình Hoàng Nhân;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 693892.17.110.3501944.BĐ ngày 23/10/2017 ký giữa ông Đình Hoàng Nhân với Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 1268/TB-MBAMC-HCM ngày 28/7/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Ông Đình Hoàng Nhân tại chi nhánh MB Sài Gòn.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội - Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản thu giữ:

- Thửa đất số: 25;
- Tờ bản đồ số: 67 (BĐĐC);
- Diện tích: 1005 m² (trong đó đất ở ONT là 300 m², đất nông nghiệp là 705 m²);
- Địa chỉ thửa đất: xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, Tp.HCM;
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK705918, số vào sổ cấp GCN: H00420/7013927 do UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 09/10/2007, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 23/06/2017.

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Ông Đinh Hoàng Nhân – CMND số: 026 101 343 do Công an TP.HCM cấp ngày 10/10/2015.
- Hộ khẩu thường trú: số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.
- Chỗ ở hiện tại: số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ:

Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM).

4. Thời gian thu giữ: ngày.....23/8/2018.....

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Ông Đinh Hoàng Nhân tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số: 1267/TB-MBAMC-HCM ngày 28/7/2018..... nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Công ty TNHH QLN và KTTS Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ : Lầu 5, số 538 CMT8, Phường 11, Quận 3, Tp. HCM
- Chuyên viên xử lý nợ: Đinh Văn Tuấn Điện thoại: 0909.017.886.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Phạm Văn Hai;
- Công an xã Phạm Văn Hai;
- Lưu.

TUO. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Vũ Hồng Huân



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----000-----

CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH
Số 1279/TB-MBAMC-HCM

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo)

Kính gửi: ÔNG ĐÌNH HOÀNG NHÂN

Địa chỉ: Số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 741420.18.110.3501944.TD ngày 18/05/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn với ông Đình Hoàng Nhân;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 693887.17.110.3501944.TD ngày 23/10/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Sài Gòn với ông Đình Hoàng Nhân;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 741421.18.110.3501944.BĐ ngày 18/05/2018 ký giữa ông Đình Hoàng Nhân với Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Sài Gòn;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 1273/TB-MBAMC-HCM ngày 28/7/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Ông Đình Hoàng Nhân tại chi nhánh MB Sài Gòn.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội - Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản thu giữ:

- Thửa đất số: 303;
- Tờ bản đồ số: 67;
- Diện tích: 394.7 m²;
- Mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn;
- Địa chỉ thửa đất: Ấp 4, xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, Tp.HCM;
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK932072, số vào sổ cấp GCN: CS05211 do UBND Tp.Hồ Chí Minh cấp ngày 12/02/2018, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 04/05/2018.

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Ông Đinh Hoàng Nhân – CMND số: 026 101 343 do Công an TP.HCM cấp ngày 10/10/2015.
- Hộ khẩu thường trú: số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.
- Chỗ ở hiện tại: số 8, đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Tp.HCM.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ:

Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh (MBAMC-HCM).

4. Thời gian thu giữ: ngày.....23/08/2018.....

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Ông Đinh Hoàng Nhân tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số: 122.3...../TB-MBAMC-HCM ngày 28/7/2018..... nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Công ty TNHH QLN và KTTS Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ : Lầu 5, số 538 CMT8, Phường 11, Quận 3, Tp. HCM
- Chuyên viên xử lý nợ: Đinh Văn Tuấn Điện thoại: 0909.017.886.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Phạm Văn Hai;
- Công an xã Phạm Văn Hai;
- Lưu.

TUQ.GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Vũ Hồng Huân