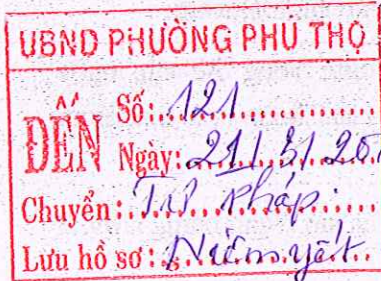


Số: 121.../2018/TB-MBAMC.ĐNB

Thủ Dầu Một, ngày 13 tháng 03 năm 2018



THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Ông Ngô Tấn Tới;
- Phạm Thụy Mộng Huyền

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam hiện hành;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về việc thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng ngày 21/6/2017;
- Và các văn bản pháp luật liên quan;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 333.10.BD/TDH.55 ký ngày 27/7/2010 giữa Ngân hàng TPCP Quân Đội CN Bình Dương với ông Ngô Tấn Tới, bà Phạm Thụy Mộng Huyền;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số 243.10.BD/TCNĐ.50 ký ngày 03/8/2010 giữa Ngân hàng TPCP Quân Đội CN Bình Dương (tư cách là Bên nhận thế chấp) với ông Ngô Tấn Tới, bà Phạm Thụy Mộng Huyền (tư cách là bên thế chấp);
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản đảm bảo số 120/TB-MBAMC.ĐNB ngày 13/3/2018;
- Căn cứ quyết định thu giữ tài sản số 65/QĐTG-MB.ĐNB của Ngân hàng TMCP Quân Đội.ĐNB ngày 13/3/2018;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Ngô Tấn Tới, bà Phạm Thụy Mộng Huyền tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Bình Dương

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác Tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Đông Nam Bộ (MBAMC Đông Nam Bộ) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

1/ Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận AM 587384; Thuộc thửa 297, TBĐ: 49. Địa chỉ thửa đất: Phường Phú Thọ, Tp.TDM, Bình Dương; Diện tích: 417.6m²; Do UBND Tx.TDM cấp ngày 30.5.2008. CSH: Ngô Tấn Tới, Phạm Thụy Mộng Huyền.

2/ Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận AM 587386; Thuộc thửa 302, TBĐ: 49. Địa chỉ thửa đất: Phường Phú Thọ, Tp.TDM, Bình Dương; Diện tích: 420m²; Do UBND Tx.TDM cấp ngày 30.5.2008. CSH: Ngô Tấn Tới, Phạm Thụy Mộng Huyền;

3/ Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận AM 587385; Thuộc thửa 296, TBĐ: 49. Địa chỉ thửa đất: Phường Phú Thọ, Tp.TDM, Bình Dương; Diện tích: 138.3m²; Do UBND Tx.TDM cấp ngày 30.5.2008. CSH: Ngô Tấn Tới, Phạm Thụy Mộng Huyền;

2. Thông tin Bên bảo đảm:

2.1 Ông Ngô Tấn Tới CMND: 280553481 do Công an tỉnh Sông Bé cấp ngày 13/9/1996; Hộ khẩu thường trú: 259C, ấp Bình Hòa, xã Bình Nhâm, H.Thuận An, tỉnh Bình Dương;

2.2 Bà: Phạm Thụy Mộng Huyền; CMND: 280747462 do Công an tỉnh Sông Bé cấp ngày 26/4/1996; Hộ khẩu thường trú: 259C, ấp Bình Hòa, xã Bình Nhâm, H.Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác Tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB AMC)

Thời gian thu giữ: kể từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 15/04/2018 cho đến khi thu giữ xong.

Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản.

Lý do thu giữ: Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu Bên có tài sản đảm bảo giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 120/TB-MBAMC.DNB ngày 13/12/2018 nhưng Bên có tài sản đảm bảo không thực hiện.

Bên bảo đảm, bên vay phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác Tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đông Nam Bộ

- Ông : Hồ Tuấn Anh Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ
- ĐT: 0902 903 655
- Địa chỉ: Lầu 3, Tòa nhà Navi Tower số 91 Hoàng Văn Thụ, Phường Chánh Nghĩa, Tp.Thủ Dầu Một, Bình Dương

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- UBND P.Phú Thọ, Tp.Thủ Dầu Một;
- Công an P.Phú Thọ, Tp.Thủ Dầu Một;
- MBAMC;
- Lưu HS.



GIÁM ĐỐC

Phùng Văn Hiến