



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 388.../TB-MBAMC-TTXLN

Hà Nội, ngày 24 tháng 01 năm 2019.

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : Bà Vũ Thị Thu Mừng và ông Lê Kim Lập.

Địa chỉ : Thôn Phong Lâm, xã Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương.

- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu các tổ chức tín dụng do Quốc Hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua;
- Căn cứ hợp đồng tín dụng số 11014.16.271.2671337.TD ngày 05/04/2016, hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 2946, quyển số 04.TP/CC-SCC/HĐGD ngày 05/04/2016, các phụ lục/văn bản sửa đổi hợp đồng thế chấp, hợp đồng tín dụng kèm theo được ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hải Dương (sau đây gọi tắt là MB Hải Dương), và bà Vũ Thị Thu Mừng cùng chồng là ông Lê Kim Lập;
- Căn cứ biên bản bàn giao khách hàng của MB Hải Dương về việc bàn giao khoản nợ xấu/nợ quá hạn của bà Vũ Thị Thu Mừng sang Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội (sau đây gọi tắt là MBAMC) xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản đảm bảo số 386/TB-MBAMC-TTXLN ngày 24 / 01 /2019;
- Căn cứ Quyết định thu giữ số 24/MB-HDU ngày 21/01/2019 của MB Hải Dương về việc xử lý tài sản đảm bảo để thu hồi khoản vay của bà Vũ Thị Thu Mừng và ông Lê Kim Lập;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn, nợ xấu của bà Vũ Thị Thu Mừng và ông Lê Kim Lập tại MB Hải Dương.

MBAMC thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

Tài sản bảo đảm được thu giữ: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ xã Hoàng Diệu huyện Tứ Lộc, tỉnh Hải Hưng (nay là xã Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương). Tài sản này thuộc quyền sử dụng, sở hữu của Bên thế chấp theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất" số E 0488856, số vào sổ cấp GCN: 1024 do UBND tỉnh Hải Hưng cấp ngày 13/12/1994 cho ông Lê Kim Chính. Ngày 04/04/2011, ông Lê Kim Lập và bà Vũ Thị Thu Mừng nhận toàn bộ QSDĐ và tài sản trên đất theo hợp đồng cho tặng lập ngày 29/03/2011.

1. Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Bà Vũ Thị Thu Mừng.
- CMND số 142349564 do Công an tỉnh Hải Dương cấp ngày 17/03/2004.
- Địa chỉ: Thôn Phong Lâm, xã Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương.

Cùng chồng là:

- Họ và tên: Lê Kim Lập
- CMND số 141727596 do Công an tỉnh Hải Dương cấp ngày 23/04/2013
- Địa chỉ: Thôn Phong Lâm, xã Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương.

1. Đơn vị thực hiện thu giữ: MBAMC Điểm mạng lưới Đông Bắc Bộ.
2. Thời gian thu giữ: Hồi 10 h 00 ngày 12/3/2019
3. Địa điểm thu giữ: Thôn Phong Lâm, xã Hoàng Diệu, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương.
4. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu Bên bảo đảm giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 38/TB-MBAMC-TTXLN ngày 24/1/2019.. nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.
5. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Ông Bùi Xuân Thắng - Chức vụ: CV XLN - ĐML Đông Bắc Bộ - Công ty MBAMC.
- Số điện thoại : 0982.94.88.94
- Địa chỉ: Tầng 1 số 248 Nguyễn Lương Bằng, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Nội nhân:

- Như kính gửi
- UBND xã Lương Điền-huyện Cẩm Giàng;
- Lưu HS.

TUO TONG GIAM DOC



**PGD TRUNG TÂM XỬ LÝ NỢ
NGUYỄN MẠNH CƯỜNG**