

Số: 1714/TB – MBAMC – TT XLN

Hà Nội, ngày 07 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi : Ông Đặng Đình Chiến và bà Trần Thu Quỳnh

Địa chỉ : Số 1, ngõ 12 Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, tp Hà Nội.

- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 425.11.820.1049011.TD ký ngày 01/12/2011 giữa ông Đặng Đình Chiến và vợ là bà Trần Thu Quỳnh với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Tây Hà Nội (MB Tây Hà Nội);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 6824, quyền số 04.2011 TP/CC-SCC/HĐTC ký ngày 01/12/2011 tại Phòng công chứng số 07 TP. Hà Nội, giữa bên thế chấp là ông Đặng Đình Chiến và vợ là bà Trần Thu Quỳnh với bên nhận thế chấp là MB Tây Hà Nội;
- Căn cứ Quyết định số 300/QĐ-THN ngày 28/4/2016 v/v thu giữ tài sản bảo đảm;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Đặng Đình Chiến và bà Trần Thu Quỳnh tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Tây Hà Nội.

Công ty Quản lý nợ & KTTS Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ gồm:

- **Tài sản thứ nhất:** Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ thôn Đồng Nanh, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ, Hà Nội. Tài sản này thuộc quyền sở hữu và sử dụng của Bên thế chấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BG 543063** do UBND huyện Chương Mỹ cấp cho ông Đặng Đình Chiến ngày 26/7/2011, sổ vào sổ cấp GCN 00326.
- **Tài sản thứ hai:** Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất, và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ thôn Cao Sơn, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ, Hà Nội. Tài sản này thuộc quyền sở hữu và sử dụng của Bên thế chấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, và tài sản khác gắn liền với đất số **BG 543062** do UBND huyện Chương Mỹ cấp cho ông Đặng Đình Chiến ngày 26/7/2011, sổ vào sổ cấp GCN 00325.

2. Thông tin Bên bảo đảm:

- Họ và tên: Đặng Đình Chiến
- CMND/Hộ chiếu: 111344298 do Công an Hà Tây cấp ngày 08/06/2006.

- Địa chỉ: Số 1 ngõ 12 Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, tp Hà Nội.
- 3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty Quản lý nợ & KTTS Ngân hàng TMCP Quân đội.
- 4. Thời gian thu giữ: Hồi..09h.00 ngày 25/06/2018
- 5. Địa điểm thu giữ: Là địa chỉ hai tài sản nêu tại mục 1.
- 6. Lý do thu giữ: Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu Bên bảo đảm giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 1792/TB-MBAMC-TTXLN ngày 17/10/2016 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.
- 7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo !

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Ông **Bùi Quang Tuấn** Chức vụ: Chuyên viên XLN
- ĐT: 0973731500
- Địa chỉ: Tầng G2, tòa nhà B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Tp Hà Nội.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- UBND xã Tiên Phương;
- Công an xã Tiên Phương ;
- Lưu HS.

TUQ. PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

P.PHÒNG XLN MIỀN BẮC



Nguyễn Đình Tiến