



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ & KTTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 429/TB-MBAMC-TTXLN

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi: Bà Lê Việt Hồng.

Địa chỉ: Tập thể công ty vật tư tổng hợp phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 17429.16.003.150859.TD ký ngày 19/04/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân với bà Lê Việt Hồng;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán nhà ở số công chứng 01091/2016/HĐTC, quyền số 01.2016/TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 19/04/2016 tại Văn phòng Công chứng Vĩnh Xuân giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân với bà Lê Việt Hồng;
- Căn cứ Quyết định số 239/QĐ-MB-TXU ngày 11/10/2018 của Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân về việc thu giữ tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bàn giao TSBĐ để xử lý thu nợ số 4023/TB-MBAMC-TTXLN ngày 15/10/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ thực tế của bà Lê Việt Hồng tại Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thanh Xuân.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo tới bà Lê Việt Hồng được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán nhà ở số 17430.16.003.150859.BĐ, công chứng số 01091/2016/HĐTC, quyền số 01.2016/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 19/04/2016 ký tại Văn phòng Công chứng Vĩnh Xuân giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân với bà Lê Việt Hồng như sau:

- 1. Tài sản thu giữ:** Căn hộ số 2209-CT01, tầng số 22, tòa nhà CT01 thuộc Dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho cán bộ nhân viên Bệnh viện 103 – Học Viện Quân Y tại thôn Yên Xá, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư số 2209-CT01/HĐMB-KD ký ngày 25/11/2014 giữa Công ty Cổ phần đầu tư đô thị và khu công nghiệp Sông Đà 7 và bà Lê Việt Hồng.



2. **Thời gian thu giữ:** Hồi 10 giờ 00 phút, ngày 11 tháng 12 năm 2018.
3. **Địa điểm thu giữ:** Căn hộ số 2209-CT01, tầng số 22, tòa nhà CT01 thuộc Dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho cán bộ nhân viên Bệnh viện 103 – Học Viện Quân Y tại thôn Yên Xá, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

4. **Lý do thu giữ:** Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu bà Hồng thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao TSBĐ để xử lý thu nợ số 4023/TB- MBAMC- TTXLN ngày 15./10/2018 nhưng bà Lê Việt Hồng không thực hiện.

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến bà Lê Việt Hồng cùng những bên có nghĩa vụ liên quan được biết, đề nghị ông/bà có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Trân trọng thông báo./.

Đầu mối giải quyết vụ việc:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội.
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Ông Hoàng Minh - Chức vụ: Chuyên viên XLN; ĐT: 098.830.3752.
- Ông Nguyễn Văn Phong - Chức vụ: Chuyên viên XLN; ĐT: 097.403.5885.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND, CA phường Văn Quán;
- UBND, CA xã Tân Triều;
- Lưu VT.



PHÓ PHÒNG
XLN MIỀN BẮC
Trương Việt Dũng

