



CÔNG TY QUẢN LÝ NỢ&KTTS
NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 26 tháng 09 năm 2018

Số: 3679/TB – MBAMC – TT XLN

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi : Ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh.

Địa chỉ : Phòng 504 – Nhà A5 – KĐT Định Công – Hoàng Mai – Hà Nội.

- Căn cứ các Hợp đồng cho vay số 1386.17.061.3070088.TD ký ngày 17/01/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hai Bà Trưng với ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 3397.17.061.3070088BĐ ký ngày 08/02/2017 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh Hai Bà Trưng với ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh;
- Căn cứ vào quyết định thu giữ tài sản đảm bảo số: 205/QĐ-THĐ của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hai Bà Trưng;
- Căn cứ thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý nợ số: 3662/TB-MBAMC-TTXLN
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hai Bà Trưng.

Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân đội (MBAMC) thông báo tới ông Nguyễn Minh Lãng được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 277/2017/HĐTC, quyền số: 01/TP/CC-SCC/HĐGD tại Phòng công chứng A18, số 767 đường Giải Phóng, phường Giáp Bát, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội ký ngày 08/02/2017 của Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Hai Bà Trưng với ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh;

1. Tài sản thu giữ:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản và tài sản khác gắn liền với đất số: CD 888021, sổ vào sổ cấp GCN: CS 33643 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 15/11/2016 cấp cho ông Lê Viết Sơn và bà Hoàng Thị Huệ. Ngày 20/01/2017 Sở

Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội – Văn phòng đăng ký đất đai xác nhận chuyển nhượng cho ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh theo hồ sơ số 000443.CN.001

2. Thông tin bên Bảo đảm:

- Ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh
- Địa chỉ: Phòng 504 – Nhà A5 – KĐT Định Công – Hoàng Mai – Hà Nội.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản NH TMCP Quân Đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày đăng tin thu giữ.

5. Địa điểm thu giữ: Phòng 504 – Nhà A5 – KĐT Định Công – Hoàng Mai – Hà Nội..

6. Lý do thu giữ: Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu Ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong hợp đồng bảo đảm và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo tự nguyện bàn giao TSBĐ để xử lý thu nợ số 3662/TB-MBAMC-TTXLN ngày 17/08/2018 nhưng ông, bà không thực hiện

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến ông Nhữ Đình Tú và bà Hoàng Thị Thanh những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị ông bà có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Trân trọng thông báo./.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội;
- Địa chỉ: Tầng G2, B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông: Hoàng Đình Tâm - Chuyên viên XLN, ĐT: 0981.108.118

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND
- Công an
- Lưu: VT, TT XLN.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
P. PHÒNG XỬ LÝ NỢ MIỀN BẮC



NGUYỄN ĐÌNH TIẾN