



NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ NỢ & KTTS
CHI NHÁNH MIỀN TRUNG – TÂY NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 110 /TB-MBAMC-CNMTTN

Đà Nẵng, ngày 03 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v: Kiểm tra, xem xét, đánh giá, thu giữ và xử lý tài sản

Kính gửi: Ông Lê Quang Thủy và bà Lê Thị Thanh Thảo

Địa chỉ: Số 7 ngách 408/18 Ngô Gia Tự, Tổ 8, phường Đức Giang, quận Long Biên, thành phố Hà Nội

- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 1131.14.800.365714.TD ngày 24/09/2014; Hợp đồng cấp tín dụng số 1259.17.800.365714.TD ngày 13/01/2017; Hợp đồng cho vay số 821091.19.800.365714.TD cùng các Phụ lục và khế ước nhận nợ đã ký giữa ông Lê Quang Thủy và bà Lê Thị Thanh Thảo với Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Khánh Hòa (MB Khánh Hòa);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 712371.18.800.365714.BĐ, số công chứng 187/2018, quyền số 01/TP/CC-SCC/HĐV ký ngày 18/01/2018 giữa ông Lê Quang Thủy và bà Lê Thị Thanh Thảo với MB Khánh Hòa;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 821104.19.800.365714.BĐ, số công chứng 256, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 07/01/2019; Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 821109.19.800.365714.BĐ, số công chứng 257, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 07/01/2019 giữa ông Lê Quang Thủy với MB Khánh Hòa;
- Căn cứ Hợp đồng ủy quyền quản lý, xử lý nợ số 01/HĐ/MB-MBAMC ký ngày 18/03/2021 giữa Ngân hàng TMCP Quân đội với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội;
- Căn cứ Thông báo số 49/TB-MB-KHO ngày 08/02/2023 về việc chấm dứt cho vay và bàn giao khoản nợ của ông Lê Quang Thủy và bà Lê Thị Thanh Thảo;
- Căn cứ Thông báo số 38/TB-MBAMC-CNMTTN ngày 08/02/2023 về việc yêu cầu ông Lê Quang Thủy và bà Lê Thị Thanh Thảo trả nợ/Bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu nợ;
- Căn cứ Quyết định số 72/QĐ-MB-KHO ngày 16/02/2023 về việc kiểm tra, xem xét, đánh giá, thu giữ và xử lý tài sản;
- Căn cứ quy định của Pháp luật về việc kiểm tra, xem xét, đánh giá, thu giữ và xử lý tài sản để thu hồi khoản nợ.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Miền Trung và Tây Nguyên (MBAMC Miền Trung) thông báo tới ông Lê Quang Thủy và bà Lê Thị Thanh Thảo được biết:

1. Tài sản thực hiện việc kiểm tra, xem xét, đánh giá, thu giữ và xử lý là:



- Chủ tài sản: ông Lê Quang Thùy và bà Lê Thị Thanh Thảo
- Hộ khẩu thường trú: Số 7 ngách 408/18 Ngõ Gia Tự, Tổ 8, phường Đức Giang, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
- 3. **Đơn vị thực hiện:** Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Miền Trung và Tây Nguyên.
- 4. **Thời gian thực hiện:** 10h00' ngày 28 tháng 03 năm 2023.
- 5. **Địa điểm thực hiện:**
 - Thừa đất số: 179 Tờ bản đồ số: 29
 - Thừa đất số: 133 Tờ bản đồ số: 29
 - Thừa đất số: 134 Tờ bản đồ số: 29
 - Cùng có địa chỉ tại: Khu đô thị mới Vĩnh Hòa, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
- 6. **Lý do thực hiện:** Để thực hiện xử lý tài sản đảm bảo nhằm mục đích thu hồi khoản nợ của ông Lê Quang Thùy và bà Lê Thị Thanh Thảo tại MB Khánh Hòa.
- 7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc kiểm tra, xem xét, đánh giá, thu giữ và xử lý tài sản, chi phí bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thực hiện xong công việc trên cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo tới ông Lê Quang Thùy và bà Lê Thị Thanh Thảo và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết, đề nghị ông Lê Quang Thùy và bà Lê Thị Thanh Thảo có mặt đúng thời gian tại địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Trân trọng thông báo ./.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Ông: Vương Duy Trung Chức vụ: Chuyên viên thu hồi nợ Điện thoại: 0903430385
- Địa chỉ: Tòa nhà MB Khánh Hòa – Số 9 đường Lê Thánh Tôn, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND phường Vĩnh Hòa (để hỗ trợ);
- Công an phường Vĩnh Hòa (để hỗ trợ);
- MB Khánh Hòa (để biết);
- Lưu: VT.



Văn bản này được trích xuất ra từ module quản lý văn bản của hệ thống M-Office bởi Văn thư chi nhánh Miền Trung và Tây Nguyên_vanthuamc.dn@mbamc.com.vn 19h00 ngày 03/03/2023, đảm bảo khớp đúng với nội dung đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, ban hành.

Chữ ký người trích xuất văn bản:.....3

Số chuyển hóa:..... (Số thứ tự năm trích xuất).

