



Số: 1543.../TB – MBAMC - HCM

BM.10A.07-05-THN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà
Địa chỉ: 44 Đinh Tiên Hoàng, Phường 1, Quận Bình Thạnh, Tp. HCM (nay là Phường Gia Định, Tp. HCM).

- Căn cứ các quy định pháp luật hiện hành;
- Căn cứ Hợp đồng Ủy quyền Quản lý, xử lý nợ; Quản lý, khai thác tài sản đảm bảo số: 530/HĐ/MB-MBAMC ngày 15/04/2026 ký kết giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (gọi tắt là MB) với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội (gọi tắt là MBAMC);
- Căn cứ Hợp đồng cấp tín dụng số 122457.23.704.7439389.TD, ký ngày 20/3/2023 giữa MB với Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà;
- Căn cứ các Hợp đồng thế chấp số: 5766.22.704.7439389. BĐ ký ngày 16/2/2022 giữa MB với Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà;
- Căn cứ Thông báo số 1251/TB-MBAMC-HCM ngày 19/05/2026 của Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội về việc Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ thanh toán/tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm cho Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà;
- Căn cứ Quyết định số 1477/QĐ-MBAMC-HCM ngày 03/06/2026 của Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội về việc thu giữ Tài sản bảo đảm Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn và thực trạng trả nợ của Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà tại MB.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) thông báo tới Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà nội dung như sau:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản đảm bảo (“TSBĐ”) Hợp đồng thế chấp số: 5766.22.704.7439389. BĐ ký ngày 16/2/2022 giữa MB với Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà và các phức hợp hợp đồng liên quan (nếu có), cụ thể như sau:

1. Tài sản bảo đảm thu giữ là: Xe ô tô con: Nhãn hiệu KIA; Số loại CARNIVAL; Biển kiểm soát 51K-136.01; Số chỗ ngồi: 07; Màu sơn: Trắng; Số khung: RNYNC5BA8MC241860; Số máy: D4HEMH702351 Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 50097141 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an Tp. Hồ Chí Minh cấp cho Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà ngày 21/01/2022.
2. Thông tin bên Bảo đảm: Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà.

3. Đơn vị thực hiện: Phòng thu hồi nợ Chi nhánh Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội tại TP.HCM (MBAMC-HCM)
4. Thời gian thực hiện: Vào hồi 10 giờ 00 ngày 12 tháng 06 năm 2026 cho đến khi thực hiện xong việc thu giữ.
5. Địa điểm thực hiện: Tại nơi có tài sản bảo đảm.
6. Lý do thực hiện: MBAMC tiến hành thu giữ TSBĐ nhằm mục đích thu hồi xử lý nợ của Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà tại Ngân hàng TMCP Quân Đội theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp, hợp đồng tín dụng và quy định của pháp luật.
7. Chi phí thu giữ TSBĐ: Bên bảo đảm có trách nhiệm chịu toàn bộ chi phí liên quan đến việc thu giữ TSBĐ kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong TSBĐ; các chi phí xử lý, phát mại TSBĐ và các chi phí hợp lý khác.

Để bảo đảm cho công tác thu giữ đúng quy định pháp luật, bằng văn bản này, MBAMC thông báo đến Bên bảo đảm, Bên vay, Bên thứ ba (nếu có) và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện.

Trên đây là thông báo của Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội, đề nghị Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà, các bên có liên quan hợp tác, phối hợp với MBAMC trong quá trình giải quyết vụ việc.

Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Phòng thu hồi nợ Chi nhánh Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội tại Tp. Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ: Lầu 5, số 538 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Nhiều Lộc, Tp. HCM
- Ông Dương Đình Tình – Chức vụ: Chuyên viên THN. Điện thoại: 0967 000 997.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH MTV Đầu Tư Nguyễn Hà (để t/h);
- UBND và Công An P.Gia Định, Tp. HCM;
- UBND và Công an phường/xã nơi có TSBĐ;
- Lưu: VT, P. THN;
- Tinhdd: 08 bản.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC MBAMC HCM



Vũ Hồng Huân

