

Tp. Cao Lãnh, ngày 28 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Ông Đoàn Bá Tùng, bà Nguyễn Kim Dung

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 9856.17.710.1345700.TD ký ngày 6/6/2017 ký kết giữa Công ty TNHH MTV Bá Tùng với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số Hợp đồng thế chấp số 240.14.710.1345700.BĐ ngày 25/8/2014 sửa đổi bổ sung bởi Hợp đồng thế chấp 240.14.710.1345700.BĐ.PL01 ngày 14/6/2016 ký kết giữa Ông Đoàn Bá Tùng, bà Nguyễn Kim Dung với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 30058.15.710.1345700.BĐ ngày 13/11/2015 sửa đổi bổ sung bởi Hợp đồng thế chấp 30058.15.710.1345700.BĐ.PL01 ngày 14/6/2016 ký kết giữa Công ty TNHH MTV Bá Tùng với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 7582.16.710.1345700.BĐ ngày 9/6/2016 giữa công ty TNHH MTV Bá Tùng với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 241.14.710.1345700.BĐ ngày 25/8/2014 giữa ông Đoàn Bá Tùng, bà Nguyễn Kim Dung với Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số.....10../TB-MB-DT ngày 23/.../.../2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Ông Đoàn Bá Tùng và bà Nguyễn Kim Dung.

Ngân hàng Quân đội (MB Đồng Tháp) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

- Tài sản bảo đảm:

Tài sản 1:

- Thửa đất số: 11 ;
- Tờ bản đồ số: 11, Quốc lộ 80, ấp Bình Phú Quới, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.



- Diện tích: 5,187,3 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất, số hồ sơ gốc số BĐ 652303 số vào sổ cấp CT01393 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 29 tháng 12 năm 2011.
- Tài sản gắn liền với đất: Kho chế biến lương thực.
- Diện tích sàn xây dựng: 4.352,2 m²
- Kết cấu chủ yếu: Cột kèo thép, mái lợp tole sóng vuông, tường gạch xây D200 cao 3m, còn lại lợp tole sóng vuông, nền BTCT, cửa kéo Đài Loan.
- Tài sản gắn liền với đất: 3 dây chuyền lao bóng gạo thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH MTV Bá Tùng.
- Công suất: 8-10 tấn/h.
- Tài sản gắn liền với đất: 1 trạm biến áp thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH MTV Bá Tùng.
- Công suất: 1500 KVA

Tài sản 2:

- Thửa đất số: 163 ;
- Tờ bản đồ số: Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 72 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AI 355543 số vào sổ cấp H01656 do UBND thành phố Cao Lãnh cấp ngày 9 tháng 5 năm 2007.
- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở
- Địa chỉ: Số 291, Đường Ngô Thi Nhậm, Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 68,98 m²
- Giấy Chứng nhận sở hữu nhà số: 878662986900282 cấp ngày 18/04/2008.

Tài sản 3:

- Thửa đất số: 376 ;
- Tờ bản đồ số: 03, Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 72 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số 4901021016 số vào sổ cấp 1016CL2/2002 cấp ngày 26 tháng 4 năm 2002.
- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở
- Địa chỉ: số 9B, Đường Ngô Thi Nhậm, Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 69,75 m²

Tài sản 4:

- Thửa đất số: 180 ;
- Tờ bản đồ số: 16, Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 47,5 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất, số hồ sơ gốc số AI 517176 số vào sổ cấp H 01607 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 30 tháng 3 năm 2007.
- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở
- Địa chỉ: 51 Bà Triệu, Phường 2, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Diện tích: 45,07 m²
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở số 878662986900696 cấp ngày 23 tháng 12 năm 2008.

Tài sản 5:

- Thừa đất số: 264 ;
- Tờ bản đồ số: 02, Phường 6, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 155,7 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AH 6802343 số vào sổ cấp H 04853 do UBND thành phố Cao Lãnh cấp ngày 29 tháng 12 năm 2006.

Tài sản 6:

- Thừa đất số: 8 ;
- Tờ bản đồ số: 11, ấp Bình Phú Quới, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 170,6 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BK 671795 số vào sổ cấp CH 06305 do UBND thành phố Huyện Lấp Vò cấp ngày 29 tháng 7 năm 2013.

Tài sản 7:

- Giấy Đăng kí xe ô tô số 000334, do Phòng CSGT- TT – Công an tỉnh Đồng Tháp trung tâm đăng kiểm xe cơ giới – Sở Giao thông Vận tải tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 26/02/2010 do ông Đoàn Bá Tùng
- Biển số xe: 66S-7859
- Loại xe: Ô tô con

Thông tin Bên bảo đảm:

Ông Đoàn Bá Tùng, CMND số 340580436 do CA Đồng Tháp cấp ngày 9/09/2013

Địa chỉ thường trú: Số 289, Đường Ngô Thị Nhậm, Tổ 41, khóm 3, phường 2, Thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Nguyễn Kim Dung, CMND số 340658415 do CA Đồng Tháp cấp ngày 08/21/2008

Địa chỉ thường trú: Số 289, Đường Ngô Thị Nhậm, Tổ 41, khóm 3, phường 2, Thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội

4. Thời gian thu giữ: Hồi 10.h.00. ngày ..22/6/2018

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MB Đồng Tháp đã yêu cầu Ông Đoàn Bá Tùng và bà Nguyễn Kim Dung tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số12/TB-MBDT ngày 28.1.5../ 2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).



Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- + Chi nhánh Ngân hàng TMCP Quân Đội tại Đồng Tháp
- + Địa chỉ : 142-144, Đường Nguyễn Huệ, Phường 2, Tp. Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp

Nơi nhận:

- UBND, Công an phường 2 Thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;;
- UBND, Công an phường 6, Thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
- UBND, Công an xã Bình Thành, Huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;
- Ông Đoàn Bá Tùng, Bà Nguyễn Kim Dung;
- Lưu.

**NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
CHI NHÁNH ĐỒNG THÁP**



Phạm Phúc Hậu