

Số ~~102~~ B-MBAMC-TTXLN

Hà Nội, ngày 23 tháng 04 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Bà Ngô Thuần Oanh – Giám đốc Bệnh viện Hồng Đức;
Ông Phạm Văn Cách – Chủ tịch HĐQT HTX Vĩnh Hòa;
Ông Phạm Văn Tổ - Chủ nhiệm HTX Vĩnh Hòa.

Địa chỉ: 136 đường Hoàng Quốc Việt, Ngọc Sơn, Kiến An, Hải Phòng.

- Căn cứ quy định của Pháp luật hiện hành;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ các Hợp đồng tín dụng số 04.14.263.861454.TD ngày 22/01/2014 giữa Công ty Cổ phần Bệnh viện đa khoa Hồng Đức (sau đây gọi tắt là Bệnh viện Hồng Đức) với Ngân hàng TMCP Quân đội Chi nhánh Bắc Hải Phòng (sau đây gọi tắt là MB Bắc Hải Phòng);
- Căn cứ các Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 1878, quyển số 01/2011.TP/CC-SCC/HĐGD ngày 26/04/2011 giữa Hợp tác xã công nghiệp Vĩnh Hòa, Bệnh viện Hồng Đức với MB Bắc Hải Phòng;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 07.14.263.861454.HĐTC ngày 22/01/2014 giữa Bệnh viện Hồng Đức với MB Bắc Hải Phòng;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp hàng hóa số 38.15.263.861454.BD ngày 01/07/2015 giữa Bệnh viện Hồng Đức với MB Bắc Hải Phòng;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 07.14.263.861454.HĐTC ngày 24/01/2014 giữa Bệnh viện Hồng Đức với MB Bắc Hải Phòng;
- Căn cứ Công văn số 501/MB-BHP của MB Bắc Hải Phòng về việc bàn giao khoản nợ của Bệnh viện Hồng Đức cho Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội (sau đây gọi tắt là MBAMC) xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ vào tình hình thực tế nợ xấu/nợ quá hạn của Bệnh viện Hồng Đức tại MB Bắc Hải Phòng (số ngày nợ quá hạn khoảng 975 ngày);
- Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh/Bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ số 121/TB-MBAMC-TTXLN ngày 15/01/2018;



- Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh/Bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ số 118/TB-MBAMC-TTXLN ngày 15/01/2018.

MBAMC thông báo tới Bệnh viện Hồng Đức và Hợp tác xã công nghiệp Vĩnh Hòa được biết:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ các tài sản bảo đảm theo các Hợp đồng thế chấp được ký kết giữa Bệnh viện Hồng Đức và Hợp tác xã công nghiệp Vĩnh Hòa với MB Bắc Hải Phòng như sau:

1. Các tài sản thu giữ là:

+ **Tài sản thứ nhất:** Tài sản trên đất có GCN QSDĐ số N308414 do UBND TP Hải Phòng cấp ngày 24/11/1999 tại địa chỉ số 136 Hoàng Quốc Việt, Ngọc Sơn, Kiến An, Hải Phòng, cụ thể:

Chỉ tiêu	Tài sản 1	Tài sản 2	Tài sản 3	Tài sản 4	Tài sản 5
Tên tài sản	Nhà điều hành và nhà khách	Nhà làm việc	Nhà nghỉ công nhân	Nhà văn phòng làm việc & giới thiệu SP	Nhà điều hành
Hiện trạng tài sản	Nhà 01 tầng	Nhà 02 tầng	Nhà 01 tầng	Nhà 03 tầng	Nhà 05 tầng
DT XD	396,5m ²	199,33m ²	173,12m ²	281,32m ²	430 m ²
DT sàn	396,5m ²	477,88m ²	195,85m ²	843,96m ²	2150 m ²
Năm XD	2005	2005	2005	2006	2012
Giấy tờ chứng minh	Giấy phép XD số 63/GPXD do Sở XD Hải Phòng cấp ngày 04/11/2005 cấp cho HTX CN Vĩnh Hòa	Giấy phép XD số 19/GPXD do Sở XD Hải Phòng cấp ngày 20/04/2005 cấp cho HTX CN Vĩnh Hòa	Giấy phép XD số 19/GPXD do Sở XD Hải Phòng cấp ngày 20/04/2005 cấp cho HTX CN Vĩnh Hòa	Chứng chỉ quy hoạch số 06/CCQH do Sở XD Hải Phòng cấp ngày 16/01/2006 cấp cho HTX CN Vĩnh Hòa	Giấy phép XD số 144/GPXD do Sở XD Hải Phòng cấp ngày 20/12/2011 cấp cho HTX CN Vĩnh Hòa

+ **Tài sản thứ hai:** 01 xe ô tô cứu thương nhãn hiệu HYUNDAI màu trắng, biển số 15A-067.93, số máy KMJWA37HADU527049, số khung D4BHC041099, năm sản xuất 2012, đăng kí xe số 005326 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hải Phòng cấp ngày 05/02/2013 cho chủ sở hữu là Bệnh viện Hồng Đức.

+ **Tài sản thứ ba:** Toàn bộ hàng hóa bao gồm thuốc, vật tư y tế, hóa chất tại kho của bên thế chấp (Giấy tờ chứng minh "Hóa đơn giá trị gia tăng cho một phần hàng hóa tại kho")

+ **Tài sản thứ tư:** Lô máy móc thiết bị như sau:

TT	Mô tả tài sản	Giấy tờ chứng minh
1	Máy gây mê kèm máy thở - Model: SL-210 - Hãng sản xuất: Shinei-Nhật bản - Mới 100% tại thời điểm xuất hóa đơn	- Hợp đồng kinh tế số 05/SM-HĐ/HĐKT ngày 26/04/2011, biên bản bàn giao và nghiệm thu máy, biên bản thanh lý hợp đồng kinh tế. - HĐ GTGT số 0000027 ngày 28/04/2011 của Công ty TNHH TB Y tế và Hóa chất

		Sao Mai.
2	Máy xét nghiệm sinh hóa tự động BS200 (kèm bộ phụ kiện chuẩn) - Hãng sản xuất: Mindray - Năm sản xuất: 2009 - Mới 100% tại thời điểm xuất hóa đơn	- Hợp đồng mua bán thiết bị số 18/05/TBYT-BS200 ngày 27/05/2010. - HĐ GTGT số 0036283 ngày 18/08/2010 của Công ty CP TB YT Đông Á
3	Máy xét nghiệm sinh hóa tự động BS200 (kèm bộ phụ kiện chuẩn) - Model: EOSBRVO - Hãng sản xuất: Hospitex - Italy - Mới 100% tại thời điểm xuất hóa đơn	- Biên bản bàn giao và nghiệm thu thiết bị y tế - HĐ GTGT số 0049266 ngày 28/04/2010 của Công ty TNHH TB Y tế và Hóa chất Sao Mai. - Hợp đồng kinh tế số 01/SM-HĐ/HĐKT ngày 24/02/2010
4	Máy kéo dẫn cột sống dùng trong y tế - Model: HC-ALFATRAC - Hãng sản xuất: Elettronica Pagani – Ý - Năm sản xuất: 2013 - Mới 100% tại thời điểm xuất hóa đơn	- HĐ GTGT số 0000158 ngày 06/12/2013 của Công ty TNHH TM DV Hải Minh - Hợp đồng mua bán số HMC110/1211/2013/BVHD
5	Máy trị liệu đa năng dùng trong y tế - Model: HC Unistim - Hãng sản xuất: Elettronica Pagani – Ý - Năm sản xuất: 2013 - Mới 100% tại thời điểm xuất hóa đơn	- HĐ GTGT số 0000158 ngày 06/12/2013 của Công ty TNHH TM DV Hải Minh - Hợp đồng mua bán số HMC110/1211/2013/BVHD
6	Máy điện trị liệu bằng sóng siêu âm dùng trong y tế - Model: HC SOUND - Hãng sản xuất: Elettronica Pagani – Ý - Năm sản xuất: 2013 - Mới 100% tại thời điểm xuất hóa đơn	- HĐ GTGT số 0000158 ngày 06/12/2013 của Công ty TNHH TM DV Hải Minh - Hợp đồng mua bán số HMC110/1211/2013/BVHD
7	Bàn mổ đa năng AT-80 (Afa – Đài Loan)	- HĐ GTGT số 0000107 ngày 31/12/2013 của Công ty TNHH TM DV Nguyên Long - Hợp đồng mua bán số 2413/NGL-HDHP ngày 29/10/2013

2. Thông tin bên bảo đảm:

- Công ty Cổ phần Bệnh viện đa khoa Hồng Đức – Mã số doanh nghiệp: 0200791817 – Địa chỉ: 136 đường Hoàng Quốc Việt, Ngọc Sơn, Kiến An, Hải Phòng.

- Hợp tác xã công nghiệp Vĩnh Hòa – Sổ chứng nhận đăng kí Hợp tác xã: 0002/KA – Địa chỉ: 136 đường Hoàng Quốc Việt, Ngọc Sơn, Kiến An, Hải Phòng.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: MBAMC Điểm mạng lưới Đông Bắc Bộ

4. Thời gian thu giữ: Vào hồi 10 h 00' ngày 21 tháng 05 năm 2018.

5. Địa điểm thu giữ: 136 đường Hoàng Quốc Việt, Ngọc Sơn, Kiến An, Hải Phòng

6. Lý do thu giữ: MBAMC đã yêu cầu bên bảo đảm giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo tự nguyện bàn giao TSBĐ để xử lý thu nợ số 118/TB-MBAMC-TTXLN, 121/ TB-MBAMC-TTXLN ngày 15/01/2018 nhưng bên bảo đảm không thực hiện

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo./.

Đầu mối giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty MBAMC – Địa chỉ: Tầng 3, tòa nhà MB đường Lê Hồng Phong, phường Lạc Viên, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

- Ông: Bùi Thanh Sơn – Chuyên viên xử lý nợ - Điện thoại: 0917 346 673

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND, Công an phường Ngọc Sơn;
- Lưu: VT, TTXLN.

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Quốc Ninh