

Tp. Cao Lãnh, ngày 24 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Thắng, bà Trần Thị Ngọc Thủy

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 22320.17.710.2139063.TD ký ngày 11/9/2017 ký kết giữa Ông Nguyễn Văn Thắng, bà Trần Thị Ngọc Thủy với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 4270.16.710.2139063.BĐ ngày 07/3/2016 ký kết giữa Ông Nguyễn Văn Thắng, bà Trần Thị Ngọc Thủy với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 22/ TB-MB-DTH ngày 24/5/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ thực tế của Ông Nguyễn Văn Thắng, bà Trần Thị Ngọc Thủy.

Ngân hàng Quân đội (MB Đồng Tháp) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

- Tài sản bảo đảm:

Tài sản 1:

- Thửa đất số: 77;
- Tờ bản đồ số: 6, Ấp Thành Lập, xã Tân Công Chí, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 17,841 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BU 559611 số vào sổ cấp CH 02093 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 29 tháng 9 năm 2014.

Tài sản 2:

- Thửa đất số: 14;



- Tờ bản đồ số: 6, Ấp Thành Lập, xã Tân Công Chí, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 2,700 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BU 559614 số vào sổ cấp CH 02096 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 29 tháng 9 năm 2014.

Tài sản 3:

- Thửa đất số: 730;
- Tờ bản đồ số: 6, Ấp Thành Lập, xã Tân Công Chí, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 9,659 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BU 559613 số vào sổ cấp CH 02095 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 29 tháng 9 năm 2014.

Tài sản 4:

- Thửa đất số: 13;
- Tờ bản đồ số: 6, Ấp Thành Lập, xã Tân Công Chí, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 1,900 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BU 559615 số vào sổ cấp CH 02097 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 29 tháng 9 năm 2014.

Tài sản 5:

- Thửa đất số: 12;
- Tờ bản đồ số: 6, Ấp Thành Lập, xã Tân Công Chí, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 5,550 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BU 559616 số vào sổ cấp CH 02098 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 29 tháng 9 năm 2014.

Tài sản 6:

- Thửa đất số: 81;
- Tờ bản đồ số: 6, Ấp Thành Lập, xã Tân Công Chí, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 2,8481 m².
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số BU 559612 số vào sổ cấp CH 02094 do UBND huyện Tân Hồng cấp ngày 29 tháng 9 năm 2014.

Thông tin Bên bảo đảm:

Ông Nguyễn Văn Thắng, CMND số 340823971 do CA Đồng Tháp cấp ngày 18/04/2007

Địa chỉ thường trú: 345 ấp 3, thị trấn Sa Rài, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Trần Thị Ngọc Thủy, CMND số 340602560 do CA Đồng Tháp cấp ngày 11/04/2005

Địa chỉ thường trú: 345 ấp 3, thị trấn Sa Rài, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Quân đội.

4. Thời gian thu giữ: Hồi 10h00 ngày 18/6/2018

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MB Đồng Tháp đã yêu cầu Ông Nguyễn Văn Thắng, bà Trần Thị Ngọc Thủy tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số ...1.../TB-MBDTH ngày ...4.../...5.../ 2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- + Chi nhánh Ngân hàng TMCP Quân Đội tại Đồng Tháp
- + Địa chỉ : 142-144, Đường Nguyễn Huệ, Phường 2, Tp. Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp

Nơi nhận:

- Chi Nhánh Văn Phòng Đăng Ký Đất đai Huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;
- UBND, Công an xã Tân Công Chí, Huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp;;
- Ông Nguyễn Văn Thắng, Bà Trần Thị Ngọc Thủy;
- Lưu.

NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI

CHI NHÁNH ĐỒNG THÁP
GIÁM ĐỐC



Phạm Phúc Hậu

