

Số: 1786/TB – MBAMC – TTXLN

Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản đảm bảo

Kính gửi: Ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh;

Địa chỉ: - Số 50, phố Phương Liệt, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;
- Số 174, tổ 14, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 111.12.057.1153625.TDCN ký ngày 20/03/2012 và các Khế ước nhận nợ giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàn Kiếm với ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng số: 112.12.057.1153625.BDCN ký ngày 20/03/2012 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàn Kiếm với ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh;
- Căn cứ Quyết định về việc thu giữ tài sản đảm bảo số: 1509/QĐ-MB-HKI ký ngày 15/11/2018 của Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàn Kiếm;
- Căn cứ Thông báo số: 332/TB-MBAMC-TTXLN ký ngày 21/01/2019 về việc Yêu cầu thực nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bàn giao TSĐB để xử lý thu nợ của Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàn Kiếm.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) được Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàn Kiếm giao nhiệm vụ xử lý thu hồi khoản nợ của ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh, MBAMC thông báo tới ông Hùng và bà Anh như sau:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng số: 112.12.057.1153625.BDCN ký ngày 20/03/2012 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàn Kiếm với ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh.

1. Tài sản thu giữ: Là tài sản đảm bảo được quy định tại Khoản 3.1, Điều 3, Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng số: 112.12.057.1153625.BDCN ký ngày 20/03/2012 có



địa chỉ tại Căn hộ chung cư 6a – 17, tầng 17, tháp 1 thuộc tòa nhà Dolphin Plaza – 28 Trần Bình, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

2. Thông tin bên Bảo đảm:

- Ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh.
- Địa chỉ: Số 50, phố Phương Liệt, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Chỗ ở hiện tại: Số 174, tổ 14, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC).

4. Thời gian thu giữ: Vào hồi 10 giờ 00, ngày 30 tháng 05 năm 2019.

5. Địa điểm thu giữ: Căn hộ chung cư 6a – 17, tầng 17, tháp 1 thuộc tòa nhà Dolphin Plaza – 28 Trần Bình, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

6. Lý do thu giữ: Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh thực hiện nghĩa vụ trả nợ và bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trả nợ/tự nguyện bàn giao TSĐB để xử lý nợ số: 332/TB-MBAMC-TTXLN ký ngày 21/01/2019 nhưng ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh đã không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Để bảo đảm cho việc thu giữ tài sản được công khai minh bạch, bằng văn bản này MBAMC thông báo đến ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh, những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị ông Nguyễn Quốc Hùng và bà Đỗ Hương Anh có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Đầu mỗi giải quyết vụ việc xin liên hệ:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân Đội;
- Địa chỉ: Tầng G2, tòa nhà B4 Kim Liên, đường Phạm Ngọc Thạch, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Ông Hà Sỹ Tùng – Chức vụ: Chuyên viên XLN. Điện thoại: 033.6688.667

Trân trọng thông báo./. 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND phường Mỹ Đình 2;
- Công an phường Mỹ Đình 2;
- Lưu: VT, TT XLN.

Đi nhận thông báo
2/19
Đỗ Hương Anh
Ng. Q. Hùng



TUO. TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ PHÒNG XLN MIỀN BẮC
Nguyễn Việt Dũng