

Số: 1551 /TB-MBAMC-HCM

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 9 năm 2018

THÔNG BÁO
(V/v thu giữ tài sản bảo đảm)

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 14/06/2015;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ chỉ thị số 32/CT-TTg về việc triển khai thực hiện nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ngày 19/07/2017;
- Căn cứ Chỉ thị số 06/CT-NHNN về việc thực hiện Nghị quyết số 42/2017/QH14 thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng và Quyết định số 1058/QĐ-TTG của Thủ tướng chính phủ phê duyệt đề án cơ cấu lại hệ thống các tổ chức tín dụng gắn với xử lý nợ xấu giai đoạn 2016-2020 ký ngày 20/7/2017;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 20467.16.453.2855588.TD ngày 15/8/2016 và Hợp đồng thế chấp số: 20829.16.453.2855588.BĐ ngày 15/8/2016 giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Cần Thơ với ông/bà Phan Chí Hiếu – Nguyễn Thị Thu Hoa;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Phan Chí Hiếu tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Cần Thơ.

Chi nhánh Công ty quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội tại TP. Hồ Chí Minh (dưới đây viết tắt là: Công ty MBAMC - HCM) thông báo tới ông/bà Phan Chí Hiếu – Nguyễn Thị Thu Hoa như sau:

Tài sản bảo đảm được thu giữ gồm các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 865, tờ bản đồ số 2 có địa chỉ tại khu vực Bình Thuận, phường Trường Lạc, quận Ô Môn. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN130959, sổ vào sổ cấp GCN CH02222, do UBND quận Ô Môn, TP. Cần Thơ cấp ngày 18/01/2013

Thông tin Bên bảo đảm:

Họ và tên: ông Phan Chí Hiếu

CMND: 362256303

Ngày cấp: 05/9/2005

Nơi cấp: CA Cần Thơ

Địa chỉ: Khu vực Tân Xuân, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, TP. Cần.

Họ và tên: Bà Nguyễn Thị Thu Hoa

CMND: 362256283

Ngày cấp: 31/8/2005

Nơi cấp: CA Cần Thơ

Địa chỉ: Khu vực Tân Xuân, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, TP. Cần.

Đơn vị thực hiện thu giữ: **Công ty MBAMC - HCM**

Thời gian thu giữ: Hồi 9h ngày 28 tháng 9 năm 2018 cho đến ngày thu giữ thành công

Địa điểm thu giữ: Tại các thửa đất trên.

Lý do thu giữ: Ngân hàng TMCP Quân Đội đã yêu cầu bên bảo đảm giao tài sản bảo đảm để xử lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số 1550 /TB-MBAMC ngày 24 tháng 8 năm 2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo; các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

Trân trọng thông báo!

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Chi nhánh Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội;
- Địa chỉ: Lầu 5 – Tòa nhà 538 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 11, Quận 3, Tp.Hồ Chí Minh;
- ĐT: 0835 405 2201; Fax: 0835 405 2199
- Cán bộ phụ trách: Ông Võ Tuấn Tài - Chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ, ĐT: 0939.360.295.

Nơi nhận:

- Bên có TSBD;
- Các bên liên quan;
- UBND, Công An phường Trường Lạc, quận Ô Môn, TP. Cần Thơ;
- Ông/bà Phan Chí Hiếu – Nguyễn Thị Thu Hoa
- Lưu HS.

