



NGÂN HÀNG QUÂN ĐỘI

Số: 89/TB – MB-DTH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Cao Lãnh, ngày 5 tháng 9 năm 2018

## THÔNG BÁO

(Về việc thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Nguyễn Hoàng Minh, Nguyễn Hoàng Huy, Dương Thị Nguyệt và Nguyễn Dương Giáng Mi

- Căn cứ Bộ luật Dân sự nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN về Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm ngày 06/6/2014;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 25275.15.710.1364423.TD ký ngày 12/5/2015 ký kết giữa Doanh nghiệp TN Hoàng Huy với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 25314.15.710.1364423.BĐ ngày 15/10/2015 ký kết giữa Ông Nguyễn Hoàng Minh, Bà Dương Thị Nguyệt, ông Nguyễn Hoàng Huy, bà Nguyễn Dương Giáng Mi với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 25280.15.710.1364423.BĐ ngày 15/10/2015 ký kết giữa Ông Nguyễn Hoàng Minh, Bà Dương Thị Nguyệt, ông Nguyễn Hoàng Huy, bà Nguyễn Dương Giáng Mi với Ngân hàng TMCP Quân Đội- Chi nhánh Đồng Tháp;
- Căn cứ Thông báo yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 88./TB-MB-DTH ngày 5/9/2018;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Doanh nghiệp TN Hoàng Huy.

Ngân hàng Quân đội (MB Đồng Tháp) thông báo công khai thông tin về việc tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm như sau:

### 1. Tài sản bảo đảm được thu giữ:

#### - Tài sản bảo đảm:

##### - Tài sản bảo đảm:

##### Tài sản 1:

- Thửa đất số: 476 ;
- Tờ bản đồ số: 07, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Diện tích: 7.377 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số

AP 874465 số vào sổ cấp H.01087 do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 21 tháng 9 năm 2009.

**Tài sản 2:**

- Thửa đất số: 1302 ;
- Tờ bản đồ số: 04, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 5,572 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số Y 825863 số vào sổ cấp GCN số 03144/QSĐĐ/775/CN do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 18 tháng 5 năm 2004.

**Tài sản 3:**

- Thửa đất số: 1351 ;
- Tờ bản đồ số: 7, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 50 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AD 716115 số vào sổ cấp H00208 do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 28 tháng 10 năm 2005.

**Tài sản 4:**

- Thửa đất số: 1325,1326,1327;
- Tờ bản đồ số: 7, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 297 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AA 056542 số vào sổ cấp 03318QSĐĐ/2405/CN do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 27 tháng 04 năm 2004.

**Tài sản 5:**

- Thửa đất số: 1353;
- Tờ bản đồ số: 7, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 113 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AD 716114 số vào sổ cấp H00207 do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 28 tháng 10 năm 2005.

**Tài sản 6:**

- Thửa đất số: 41;
- Tờ bản đồ số: 13, xã Phương Trà, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 96 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AC 467492 số vào sổ cấp H00294 do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 8 tháng 8 năm 2005.

**Tài sản 7:**

- Thửa đất số: 1424/1004;
- Tờ bản đồ số: 7, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 4,281 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số O 827590 số vào sổ cấp 00204QSĐĐ/QĐ-UB do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 15 tháng 12 năm 1999.
- Tài sản gắn liền với đất:



- Địa chỉ: Ấp 2, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- b) Mái che và Bộ trụ bơm
- Diện tích sử dụng: 26,65 m<sup>2</sup>
- Diện tích sàn: 26,65 m<sup>2</sup>
- Kết cấu công trình: Khung cột BTCT nền láng vữa XM vì kèo thép mái lợp tole TKS
- Khu chứa bồn
- Diện tích sử dụng: 68 m<sup>2</sup>
- Diện tích sàn: 68 m<sup>2</sup>
- Kết cấu công trình: Móng găng BTCT bó gạch thẻ 200 xây gạch ống 100

**Tài sản 8:**

- Thửa đất số: 1165;
- Tờ bản đồ số: 7, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 650 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AC 943484 số vào sổ cấp H00199 do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 15 tháng 12 năm 1999.

**Tài sản 9:**

- Thửa đất số: 115;
- Tờ bản đồ số: 4, xã Hưng Thạnh, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp
- Diện tích: 4.500 m<sup>2</sup>.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số hồ sơ gốc số AE 599582 số vào sổ cấp H/00748 do UBND huyện Tháp Mười cấp ngày 24 tháng 7 năm 2006.

**Thông tin Bên bảo đảm:**

Ông Nguyễn Hoàng Minh, CMND số 340712620 do CA Đồng Tháp cấp ngày 26/04/2013

Địa chỉ thường trú: Ấp 2, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Dương Thị Nguyệt, CMND số 341575541 do CA Đồng Tháp cấp ngày 11/05/2007

Địa chỉ thường trú: Ấp 2, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Nguyễn Hoàng Huy, CMND số 341521848 do CA Đồng Tháp cấp ngày 09/06/2006

Địa chỉ thường trú: Ấp 2, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Bà Nguyễn Dương Giáng Mi, sinh ngày 24/8/1999

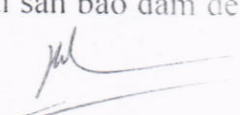
Địa chỉ thường trú: Ấp 2, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đơn vị thực hiện thu giữ: Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Đồng Tháp (MB Đồng Tháp).

4. Thời gian thu giữ: Hồi. 10.h.00 ngày 24/9/2018. Đến khi hoàn thành việc thu giữ.

5. Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thu giữ: MB Đồng Tháp đã yêu cầu Nguyễn Hoàng Minh, Nguyễn Hoàng Huy, Dương Thị Nguyệt và Nguyễn Dương Giáng Mi tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử



lý theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm theo Thông báo số ...88.../TB-MBDTH ngày ...5.../9.../ 2018 nhưng Bên bảo đảm không thực hiện.

7. Bên bảo đảm phải chịu toàn bộ chi phí cho việc thu giữ, bảo quản tài sản bảo đảm kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi xử lý xong tài sản đảm bảo: các chi phí xử lý, phát mại tài sản đảm bảo và các chi phí hợp lý khác (nếu có).

**Trân trọng thông báo!**

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- + Chi nhánh Ngân hàng TMCP Quân Đội tại Đồng Tháp
- + Địa chỉ : 142-144, Đường Nguyễn Huệ, Phường 2, Tp. Cao Lãnh, Tỉnh Đồng Tháp

Nơi nhận:

- UBND, Công an xã Hưng Thạnh, Huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp;;
- UBND, Công an xã Phương Thịnh, Huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
- UBND, Công an xã Phương Trà , Huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
- Nguyễn Hoàng Minh, Nguyễn Hoàng Huy, Dương Thị Nguyệt, Nguyễn Dương Giáng Mi; ;
- Lưu.

**NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI  
CHI NHÁNH ĐỒNG THÁP  
GIÁM ĐỐC**



**Lê Thanh Long**